

**D O D A T O K č. 1**  
**K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 7160**

**1. PREŠOV REAL, s.r.o.**

Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov 1

Obchodný register: Okresný súd Prešov

Oddiel: Sro Vložka číslo: 2847/P

IČO: 31 722 814 DIČ: 2020521393 IČ DPH : SK2020521393

Zastúpený: Mgr. Peter Bobko, konateľ, Ing. Jaroslav Buzogán, konateľ

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s. pobočka Prešov

Číslo účtu: SK98 1111 0000 0010 1976 4005 VS 7160 KS 0308

ako prenajímateľ

a

**2. Mgr.Art.Ján Zelinka ArtD.**

Miesto podnikania: Prešov 080 01 Dubová 6487/11

Bankové spojenie: VÚB banka, a.s., pobočka Prešov

Číslo účtu: SK60 0200 0000 0021 8528 6453

ako nájomca

Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 7160 zo dňa 31.10.2017 sa na základe Uznesenia MsZ č. 1015/2018 zo dňa 28.08.2018, týmto dodatkom s účinnosťou od 01.10.2018 upravuje nasledovne:

**1. ČI. III DOBA NÁJMU**

V ČI. III bod 1 ostáva nezmenený.

V ČI. III bod 2 znie: Počas doby nájmu môžu zmluvné strany skončiť nájom dohodou alebo písomnou výpoveďou bez udania dôvodu. Pre prípad výpovede platí trojmesačná výpovedná lehota, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

**2. ČI. IV NÁJOMNÉ**

Nájomné je zmluvnými stranami dohodnuté takto:

V ČI. IV bod 1 znie: V zmysle „Smernice primátora mesta Prešov SP – 22“ bolo dohodnuté ročné nájomné za užívanie nebytových priestorov vo výške **348.60 EUR** podľa výpočtového listu č. 1.

V ČI. IV bod 2 a 3 ostávajú nezmenené.

Ostatné ustanovenia v nájomnej zmluve ostávajú nezmenené. Tento dodatok, ktorého súčasťou je aj výpočtový list č. 1 a dohoda o platbách č. 2 tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy.

V Prešove, dňa 30.09.2018

Nájomca:

Prenajímateľ:

Mgr.Art.Ján Zelinka ArtD.

Mgr. Peter Bobko  
konateľ

Ing. Jaroslav Buzogán  
konateľ

