

D O D A T O K č. 1
K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 1744

1. PREŠOV REAL, s.r.o.

Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov 1

Obchodný register: Okresný súd Prešov

Oddiel: Sro Vložka číslo: 2847/P

IČO: 31 722 814 DIČ: 2020521393 IČ DPH : SK2020521393

Zastúpený: Mgr. Peter Bobko, konateľ, Ing. Jaroslav Buzogán, konateľ

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s. pobočka Prešov

Číslo účtu: SK98 1111 0000 0010 1976 4005 VS 1744 KS 0308

ako prenajímateľ

a

2. Pavol Ištvan

Miesto podnikania: 080 05 Ruská Nová Ves 210

Registrácia: Okresný úrad Prešov

Obchodné meno: Pavol Ištvan

IČO: 44398000 DIČ: 1034687214

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.

Číslo účtu: 5031560089/0900

ako nájomca

Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 1744 zo dňa 01.01.2016 sa na základe Súhlasu primátorky č. OSMM/11179/2018 zo dňa 30.08.2018 týmto dodatkom s účinnosťou od 01.10.2018 upravuje nasledovne:

1. ČL III DOBA NÁJMU

V Čl. III bod 1 sa mení nasledovne: Nájomný vzťah vzniká dňom 01.10.2018 a uzatvára sa na dobu neurčitú

V Čl. III bod 2 sa mení nasledovne: Počas doby nájmu môžu zmluvné strany skončiť nájom dohodou alebo písomnou výpoveďou bez udania dôvodu. Pre prípad výpovede platí jednomesačná výpovedná lehota, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

2. ČL IV NÁJOMNÉ

Nájomné je zmluvnými stranami dohodnuté takto:

V Čl. IV bod 1 sa mení nasledovne: V zmysle „Smernice primátora mesta Prešov SP – 22“ bolo dohodnuté ročné nájomné za užívanie nebytových priestorov vo výške 1320.00 EUR podľa výpočtového listu č. 1.

V Čl. IV bod 2 a 3 ostávajú nezmenené.

Ostatné ustanovenia v nájomnej zmluve ostávajú nezmenené. Tento dodatok, ktorého súčasťou je aj výpočtový list č. 1 a dohoda o platbách č. 3 tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy.

V Prešove, dňa 30.09.2018

Nájomca:

Pavol Ištvan

Prenajímateľ:

Mgr. Peter Bobko
konateľ

Ing. Jaroslav Buzogán
konateľ

