

Zmluva o pripojení žiadateľa o pripojenie do distribučnej sústavy  
(ďalej len „zmluva“)

Číslo zmluvy: ZoP/2017/007

Čl. I  
Zmluvné strany

Prevádzkovateľ distribučnej sústavy

Obchodné meno : **Východoslovenská distribučná, a.s.**  
Sídlo : Mlynská 31, 042 91 Košice  
IČO : 36 599 361  
DIČ : 2022082997  
IČ DPH : SK2022082997  
Zastúpená : Ing. Rita Semanová Bröstlová, vedúca úseku Zákaznícke distribučné služby  
Ing. Juraj Cichý, manažér starostlivosti o kľúčových zákazníkov distribúcie  
IBAN : SK83 8130 0000 0020 0848 0001  
BIC (SWIFT) : CITISKBA  
BBAN : 2008480001/8130  
Zapísaná v registri : Obchodný register Okresného súdu Košice I., oddiel: Sa, vložka 1411/V

(ďalej len "PDS")

a

Žiadateľ o pripojenie

Obchodné meno : **PREŠOV REAL, s.r.o.**  
Sídlo : Slovenská 40, 080 01 Prešov  
Korešpondenčná adresa : Slovenská 40, 080 01 Prešov  
IČO : 31722814  
DIČ : 2020521393  
IČ DPH : SK2020521393  
Zastúpená : Mgr. Peter Bobko, konateľ, Ing. Jaroslav Buzogáň, konateľ  
Kontakt : 051/7732084  
IBAN : SK0975000000004009743204  
BIC (SWIFT) : CEKOSKBX  
BBAN :  
Zapísaná v registri : Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 2847/P  
EIC kód odberného miesta : 24ZVS0000646227Z - trafostanica  
Číslo odberného miesta :  
Adresa odberného miesta : Záborské - Priemyselný park Záborské, III. etapa  
Číslo technického objektu :

(ďalej len "žiadateľ")

## Čl. II Predmet zmluvy

1. Závazok PDS pripojiť zariadenie žiadateľa špecifikované v čl. V. a VI. tejto zmluvy do distribučnej sústavy v rámci maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia vo výške :  
**10 300 kW** (zvýšenie MRK z existujúcej hodnoty 8 900 kW na požadovanú hodnotu 10 300 kW).
2. Závazok žiadateľa uhradiť poplatok za pripojenie uvedený v čl. III. tejto zmluvy.

## Čl. III Cena za pripojenie (úhrada nákladov spojených so zabezpečením maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia v distribučnej sústave)

1. Cena za pripojenie predstavuje podiel na oprávnených nákladoch za pripojenie - náklady spojené so zabezpečením maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia v distribučnej sústave. Rozsah a podmienky úhrady oprávnených nákladov za pripojenie sú stanovené v osobitnom právnom predpise Úradu pre reguláciu sieťových odvetví a ktoré Prevádzkovateľ DS zverejňuje na svojej internetovej stránke.
2. Výška ceny za pripojenie na napätových hladinách vvn a vn je stanovená na základe platného Výnosu Úradu a spôsob výpočtu poplatku je zverejnený na internetovej stránke PDS. Hodnoty pripojovacích poplatkov do distribučnej sústavy PDS na napätovej hladine nn, ktoré zohľadňujú amperickú hodnotu zaťaženia odberu elektroenergetického zariadenia, sú po schválení úradom uverejnené na internetovej stránke PDS. Miesto pripojenia na DS vrátane napätovej hladiny je stanovené na základe žiadosti o pripojenie vo vyjadrení PDS stanovujúcim technické podmienky pripojenia.
3. Náklady prevádzkovateľa DS spojené s pripojením žiadateľa na úrovni vvn a vn, ktoré priamo vyvoláva preložku časti distribučnej sústavy a montáž obchodného merania nad štandard definovaný PDS uhradí žiadateľ prevádzkovateľovi distribučnej sústavy na základe kalkulácie nákladov vypočítaných na základe odsúhlasenej projektovej dokumentácie, resp. na základe kalkulácie nákladov pri stanovení technických podmienok pripojenia PDS v zmysle odseku 1 tohto článku.
4. Cena predmetu zmluvy stanovená podľa odsekov 1 a 2 je **70.338,94 EUR bez DPH**.
5. K cene bude fakturovaná DPH podľa platných legislatívnych predpisov.
6. PDS je oprávnený požadovať od žiadateľa zaplatenie zálohovej platby vo výške **70.338,94 EUR bez DPH** v zmysle odseku 4 a žiadateľ je povinný zaplatiť zálohové platby za podmienok uvedených v tejto zmluve.

## Čl. IV Platobné podmienky

1. Pri úhrade všetkých v tejto zmluve dojednaných platieb platia platobné podmienky uvedené v platných Obchodných podmienkach ku zmluve o pripojení do distribučnej sústavy, ktorých zmena je možná iba na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví a ktoré Prevádzkovateľ DS zverejňuje na svojej internetovej stránke. Obchodné podmienky platné ku dňu podpisu zmluvy sú uvedené v prílohe číslo 3 k tejto zmluve.

## Čl. V Termín a miesto pripojenia

1. Miesto pripojenia: Záborské, Priemyselný park, nová napájacia VN linka - prívod VN kábel z ES Prešov II do jestv. spínacej stanice v IPZ Záborské.
2. Termín pripojenia: **do 5 dní od nadobudnutia právoplatného kolaudačného rozhodnutia stavby**



uvedenej v Čl. VII Ostatné dojednania bod 6, od pripísania zálohovej platby na účet PDS, nadobudnutia účinnosti kolaudačného rozhodnutia týkajúceho sa časti elektroenergetického zariadenia ktoré nie je vo vlastníctve PDS, splnenia podmienok žiadateľom vymedzených v platných Obchodných podmienkach ku zmluve o pripojení do distribučnej sústavy a Technických podmienkach PDS, a splnenia záväzkov žiadateľa uvedených v článku VII tejto zmluvy, pričom tieto podmienky musia byť splnené súčasne.

3. PDS sa zaväzuje zabezpečiť pre žiadateľa požadovanú maximálnu rezervovanú kapacitu pripojenia v dohodnutom termíne, s výnimkou, ak tomu bránia okolnosti vymedzené v platných Obchodných podmienkach ku zmluve o pripojení do distribučnej sústavy.
4. Žiadateľ musí mať najneskôr ku dňu pripojenia uzatvorené všetky relevantné zmluvy potrebné na distribúciu a dodávku elektriny do odberného miesta, alebo na dodávku elektriny zo zariadenia žiadateľa, najmä zmluvu o prístupe do sústavy a distribúcii elektriny, ako aj zmluvu o dodávke elektriny alebo zmluvu o združenej dodávke elektriny alebo zmluvu o zúčtovaní odchýlky. V prípade, že žiadateľ nemá ku dohodnutému dňu pripojenia uzatvorené všetky potrebné zmluvy, PDS zariadenie žiadateľa nepripojí. K pripojeniu žiadateľa dôjde v takomto prípade v najbližší pracovný deň nasledujúci po dni, v ktorom žiadateľ preukáže PDS existenciu platne uzatvorených relevantných zmlúv.
5. PDS zariadenie žiadateľa takisto nepripojí v prípade, ak žiadateľ má ku dňu pripojenia stanovenému v tejto zmluve platne uzatvorené všetky relevantné zmluvy, ale účinnosť jednotlivých zmlúv má nastať v neskorší deň ako je deň pripojenia stanovený v tejto zmluve. V takýchto prípadoch bude zariadenie žiadateľa pripojené k dňu, od ktorého sú účinné relevantné zmluvy potrebné na distribúciu a dodávku elektriny do odberného miesta, alebo na dodávku elektriny zo zariadenia žiadateľa, najmä zmluvu o prístupe do sústavy a distribúciu elektriny, ako aj zmluvu o dodávke elektriny alebo zmluvu o združenej dodávke elektriny.
6. Posunutie termínu pripojenia z dôvodov uvedených v odsekoch 4 a 5 tohto čl. V. sa nepovažuje za porušenie zmluvnej povinnosti PDS pripojiť zariadenie žiadateľa v dohodnutom termíne.

#### Čl. VI

##### Ostatné dojednania týkajúce sa miesta pripojenia

1. Vymedzenie vlastníckych vzťahov za miestom odbočenia od distribučnej sústavy: Majetkovým rozhraním medzi VSD, a.s. a žiadateľom budú káblové koncovky v spínacej stanici, pripájajúce VN vedenie z ES Prešov II vo vlastníctve VSD, a.s. do predmetnej spínacej stanice vo vlastníctve IPZ Záborské. VN káblové vedenie z elektrickej stanice Prešov II Šváby do spínacej stanice v IPZ Záborské spolu s káblovými koncovkami bude vlastníctvom VSD, a.s. Spínacia stanica SS0726-67 TM 1B.IPZ nie je v správe a majetku VSD, a.s.
2. Špecifikácia odberného miesta: príloha číslo 1 tejto zmluvy.
3. Napätová hladina: VN
4. Maximálna rezervovaná kapacita (MRK) pripojenia: 10 300 kW/A (zvýšenie zo 8 900 kW)
5. Technické podmienky týkajúce sa odberného miesta: príloha č. 2 tejto zmluvy

#### Čl. VII

##### Ostatné dojednania

1. Ostatné dojednania sú upravené v platných Obchodných podmienkach, ktoré sú súčasťou prevádzkového poriadku zverejnené na internetovej stránke PDS.
2. Žiadateľ sa zaväzuje ku dňu podpisu tejto Zmluvy, v prípade že je stavebné povolenie vydané na žiadateľa, uzavrieť s PDS Zmluvu o postúpení práv a prevzatí záväzkov (zmena stavebníka) na stavebné objekty, ktoré súvisia s úpravou distribučnej sústavy a ktoré bude realizovať PDS.
3. Žiadateľ o pripojenie sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť v celej trase plánovanej výstavby elektroenergetického zariadenia, ktoré bude vo vlastníctve PDS, terénne úpravy na úroveň

- plánovanej geodetickej nuly.
4. Žiadateľ sa zaväzuje v zmysle Obchodných podmienok bod V. Ostatné dojednania bod 1 odovzdať PDS pred podpisom tejto zmluvy všetky potrebné podklady a technickú dokumentáciu vzťahujúce sa na úpravu relevantnej časti distribučnej sústavy:
    - 5x projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie odsúhlasenú PDS a overenú stavebným úradom,
    - právoplatné stavebné povolenie v prospech PDS,
    - doklad o vyňatí dotknutých pozemkov z PPF alebo LPF, ak je vyňatie potrebné podľa stavebného povolenia, alebo iného vyjadrenia,
    - vyjadrenia dotknutých orgánov a osôb a správcov podzemných inžinierskych sietí,
    - odborné stanovisko ku konštrukčnej dokumentácii vyhradeného technického zariadenia vrátane opečiatkovanej projektovej dokumentácie
    - doklad alebo zmluvu preukazujúcu vlastnícke právo, alebo iné právo k pozemku, oprávňujúce stavebníka (PDS) zriadiť na pozemku energetické zariadenie,
    - technicko-geodetickú dokumentáciu (listy vlastníctva, identifikáciu parciel a kópie katastrálnej mapy na všetky dotknuté parcely, nie staršie ako 3 mesiace, zakreslenie energetických zariadení do katastrálnej mapy)
  5. Žiadateľ sa zaväzuje, zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou podľa osobitných predpisov vykonávať geodetické a kartografické činnosti. Doklad o vytýčení priestorovej polohy stavby – vytyčovací plán žiadateľ odovzdá zástupcovi PDS pred začiatkom realizácie stavby. (Ml Ing. Juhaščík, KE Ing. Kušnír, PO Ing. Kušnír, PP Ing. Podolinský).
  6. PDS sa zaväzuje vybudovať v rámci stavby "**Priemyselný park Záborské - III. etapa**" Elektroenergetické zariadenie, ktoré súvisí s úpravou distribučnej sústavy v rozsahu :  
**SO 03 - Úpravy v ES Prešov 2 -**
    - navrh. VN kábel ukončiť v jestv. kobke AJ 24
    - do jestv. kobky AJ 24 doplniť obmedz. prepätia a MTP
    - pre kobku AJ 24 inštalovať nový terminál REF630 ktorý umiestniť do rozv. ochrán ASJ
    - jestv. kobku AJ 24 a rozv. ASJ prepojiť novou kabelážou pre napäťové, prúdové obvody a signalizáciuVšetky úpravy realizovať v zmysle projektovej dokumentácie odsúhlasenej zo strany PDS- vyjadrenia - vid' príloha č. 2 tejto zmluvy.  
  
**SO 04 - Úpravy v DS - nová VN linka -** z jestv. kobky AJ 24 elektrickej stanice ES Prešov 2 je VN káblom 3x (20-NA2XS2Y 1x150RM/25) napojené jestv. VN meranie RE2-PPZ umiestnené v jestv. spínacej stanici.  
Rozvádzač 22kV v jestv. spínacej stanici je modulárny, v ktorom všetky aktívne časti sú umiestnené v hermeticky uzavretej nádobe a naplnené plynom SF6. Káblový prívod a vývod bude prevedený zdola:
    - do poľa č.1 sa privedie nový kábel z ES Prešov II 22kV 3x (20-NA2XS2Y 1x150RM/25)
    - do poľa č.2 je privedený kábel 22kV 3x (20-NA2XS2Y 1x150RM/25) z linky V-546
    - pole č.3 je pole merania
    - pole č.4, č.5 sú vývody.Všetky úpravy realizovať v zmysle projektovej dokumentácie odsúhlasenej zo strany PDS- vyjadrenia - vid' príloha č. 2 tejto zmluvy.
  7. Elektroenergetické zariadenie, ktoré nesúvisí s úpravou distribučnej sústavy, si zrealizuje žiadateľ sám a na vlastné náklady resp. na základe zmluvného vzťahu predmetné elektroenergetické zariadenie zrealizuje PDS na náklady žiadateľa v zmysle Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z.
  8. Napojenie odberného miesta na odber elektriny sa zrealizuje po uvedení príslušných častí distribučnej sústavy do prevádzky (vydaním právoplatného užívacieho povolenia).



### Čl. VIII Doba platnosti zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva je platná a účinná dňom podpisu zmluvnými stranami.
3. V prípade, ak žiadateľ je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Žiadateľ sa zároveň zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom predpokladaným zákonom a oznámiť to preukázateľným spôsobom Prevádzkovateľovi DS, inak zodpovedá za to, že táto zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenie tohto bodu sa nepoužije ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej uverejnenie v zmysle zákona.

### Čl. IX Ustanovenia o inžinierskej činnosti

1. Žiadateľ touto zmluvou prevádza na PDS vlastníctvo PD a súvisiacej inžinierskej činnosti pre uskutočnenie stavby, ako aj právo na použitie PD a súvisiacej inžinierskej činnosti pri realizácii stavby. Ak Žiadateľ v čase podpisu tejto zmluvy nie je vlastníkom PD a súvisiacej inžinierskej činnosti pre uskutočnenie stavby, prevedie vlastníctvo k PD a súvisiacej inžinierskej činnosti pre uskutočnenie stavby, a to najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia vlastníctva k PD a súvisiacej inžinierskej činnosti pre uskutočnenie stavby.
2. Kúpna cena projektovej dokumentácie bude stanovená dohodou zmluvných strán, maximálne vo výške podľa sadzobníka Unika, vychádzajúc z predpokladaných nákladov stavby. Žiadateľovi vznikne nárok na zaplatenie kúpnej ceny po odovzdaní dokladov uvedených v bode 4 článku VII tejto zmluvy PDS a splnení všetkých podmienok uvedených v Zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska, podpísanom všetkými účastníkmi tohto zápisu pri preberaní stavby.
3. Nárok Žiadateľa na zaplatenie kúpnej ceny nevznikne, ak sa preukáže, že stavbu nie je možné realizovať podľa Žiadateľom predloženej projektovej dokumentácie. Žiadateľ sa zaväzuje vykonať potrebné zmeny, alebo doplnenia projektovej dokumentácie na vlastné náklady t.j. bez nároku na navýšenie kúpnej ceny o takto vynaložené náklady. Ak Žiadateľ svoj záväzok nesplní do 60 dní od vzniku tejto povinnosti, PDS má právo na odstúpenie od ustanovení tohto článku zmluvy.
4. PDS sa zaväzuje zaplatiť kúpnu cenu v lehote 30 dní od vzniku nároku Žiadateľa na zaplatenie kúpnej ceny. Lehota môže byť predĺžená o dobu splatnosti Žiadateľom vystavenej a doručenej faktúry na adresu PDS uvedenú v tejto zmluve.
5. Ak žiadateľ nie je, ani sa nestane vlastníkom PD a súvisiacej inžinierskej činnosti, práva a povinnosti z tohto článku sa na neho nevzťahujú.

### Čl. X Záverečné ustanovenia

6. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, pričom žiadateľ dostane jedno vyhotovenie.
7. PDS je povinný zachovávať dôvernosť informácií v zmysle § 94 zákona číslo 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
8. Zmluvu je možné dopĺňať a meniť len na základe písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
9. Obchodné podmienky k zmluvám o pripojení sa menia na základe platného a účinného rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví. O každej zmene je PDS povinný informovať prostredníctvom oznámenia na svojej internetovej stránke.
10. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je uzatvorená slobodne a vážne, jej obsah, vrátane

- obsahu príloh, je určitý a zrozumiteľný,
11. Dňom platnosti a účinnosti tejto zmluvy strácajú platnosť a účinnosť všetky Zmluvy o pripojení viažuce sa k tomuto odbernému miestu , uzatvorené v predchádzajúcom období.
  12. Táto Zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku. Ak sa použije text tejto Zmluvy v inom jazyku, musí byť jeho preklad do slovenského jazyka zhodný s textom tejto Zmluvy vyhotovenej v slovenskom jazyku. V prípade sporu je rozhodujúci text tejto Zmluvy v slovenskom jazyku

**Prílohy:**

- ktoré predloží žiadateľ o pripojenie

1. Špecifikácia odberného miesta
2. Technické podmienky týkajúce sa odberného miesta (Vyjadrenie PDS)

- ktoré predloží PDS

3. Obchodné podmienky k zmluve o pripojení k distribučnej sústave



**Za Prevádzkovateľa distribučnej sústavy**

Meno a Priezvisko : Ing. Rita Semanová Bröstlová  
Funkcia : Vedúca úseku  
Zákaznícke distribučné služby

Meno a Priezvisko : Ing. Juraj Cichý  
Funkcia : Manažér starostlivosti  
o kľúčových zákazníkovi distribúcie

Podpis :

Podpis :

Pečiatka :

02 FEB. 2017

Východoslovenská distribučná, a.s.  
Košice  
- 140 -

V Košiciach, dňa .....

**Za Žiadateľa o pripojenie**

Meno a Priezvisko : Mgr. Peter Bobko  
Funkcia : konateľ

Meno a Priezvisko : Ing. Jaroslav Buzogáň  
Funkcia : konateľ

Podpis :

Podpis :

Pečiatka



V Préšove, dňa 31.1.2017