

## Dodatok č. 1 k zmluva o nájme bytu č. 53/2016

Uzatvorený podľa ustanovenia § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi :

### Prenajíateľom:

**MESTO PREŠOV, Hlavná č. 73, 080 68 Prešov**

IČO: 00327 646, DIČ: 2021225679

Číslo účtu: 6619911075/1111

IBAN: SK39 1111 0000 0066 1991 1075

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s., pobočka Prešov

Zastúpené mandatórom:

**PREŠOV REAL, s.r.o., Slovenská 40, 080 01 Prešov**

IČO: 31722814, DIČ: 2020521393

v zastúpení: Mgr. Peter Bobko, konateľ spoločnosti

Ing. Jaroslav Buzogán, konateľ spoločnosti

a

### Spoločnými nájomcami:

**1. Tomáš KOVÁČ**, narodený:

trvalý pobyt:

**2. Marianna KOVÁČOVÁ**, narodená:

trvalý pobyt:

1. Dňa 23. 05. 2016 bola uzatvorená medzi prenajíateľom a nájomcom zmluva o nájme bytu č. 53/2016 ( ďalej len zmluva o nájme bytu )
2. V zmysle článku VI. zmluvy o nájme bytu sa táto zmluva o nájme bytu môže zmeniť formou písomných zmien a doplnkov tejto zmluvy po vzájomnej dohode obidvoch strán.
3. Zmluvné strany sa dohodli v súlade s Rozhodnutím Mesta Prešov o stanovení výšky fondu prevádzky, údržby a opráv zo dňa 15.03.2016 a Usmernenia Mesta Prešov k tvorbe fondu prevádzky, údržby a opráv zo dňa 05.04.2016, že sa upravuje výška nájomného na hodnotu, ktorá je stanovená v „ Mesačnom predpise nájomného a služieb“, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.
4. Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme bytu uzatvorenej medzi zmluvnými stranami zostávajú týmto dodatkom nedotknuté.
5. Tento dodatok k zmluve o nájme bytu nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán.
6. Tento dodatok k zmluve o nájme bytu je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
7. Tento dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z ktorých nájomcovia obdržia jedno vyhotovenie a prenajíateľ dve vyhotovenia.

V Prešove, dňa..... 23 -11- 2016

Prenajíateľ:

**MESTO PREŠOV**  
→ správa bytov a nebytových priestorov  
**PREŠOV REAL, s.r.o.**  
SLOVENSKÁ 40, PREŠOV 

.....  
**Mgr. Peter Bobko**  
konateľ spoločnosti

.....  
**Ing. Jaroslav Buzogán**  
konateľ spoločnosti

Nájomcovia:

.....  
**Tomáš Kováč**

.....  
**Marianna Kováčová**