

D O D A T O K č. 1
K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 3118

1. PREŠOV REAL, s.r.o.

Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov 1

Obchodný register: Okresný súd Prešov

Oddiel: Sro Vložka číslo: 2847/P

IČO: 31 722 814 DIČ: 2020521393 IČ DPH : SK2020521393

Zastúpený: Mgr. Peter Bobko, konateľ

Ing. Jaroslav Buzogán, konateľ

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s. pobočka Prešov

Číslo účtu: SK98 1111 0000 0010 1976 4005 VS 3118 KS 0308

ako prenajímateľ

a

2. Mgr. Tatiana Rybovičová

Miesto podnikania: 080 01 Prešov Hlavná 79

Registrácia: Obvodný úrad Prešov

Sp. č.: OŽP-Z/2006/10841-2/CRI reg.č.: 750-28633

Obchodné meno: Mgr. Tatiana Rybovičová

IČO: 43 432 701 DIČ: 1077201653

Bankové spojenie: VÚB, a.s.pobočka Prešov

Číslo účtu: 1757181856/0200

ako nájomca

Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 3118 zo dňa 01.01.2016 sa na základe súhlasu primátorky mesta Prešov č.M/15067/2016 č.z. 134169 zo dňa 03.10.2016, týmto Dodatkom č.1 s účinnosťou od 01.11.2016 upravuje nasledovne:

ČI. VII PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

V ČI. VII časť bodu 10 znie: Nájomca môže ponechať časť nebytového priestoru o výmere 30.73 do podnájmu pani **Simone Machalovej**, s miestom podnikania Rokycany 119, 082 04 Bajerov, IČO: 46800352, ktorá bude prenajaté priestory výlučne užívať za účelom poskytovania kozmetických služieb v NP na Nám. Kráľovnej pokoja č.3 za týchto podmienok:

- **podnájomná zmluva sa bude časovo viazať na trvanie nájomnej zmluvy č. 3118.**

-cena podnájmu príslušných nebytových priestorov nebude vyššia ako je cena nájmu ,za ktorú má nebytové priestory v nájme nájomca, inak je súhlas neplatný.

Nájomca (Mgr.Tatiana Rybovičová) je povinný po uzatvorení podnájomnej zmluvy, prípadne jej dodatku, doručiť kópie uvedených dokumentov na MsÚ v Prešove, Oddelenie mestského majetku ako aj prenajímateľovi (Prešov Real, s.r.o., Slovenská 40, 080 01 Prešov), a to bez zbytočného odkladu.

Príslušný nebytový priestor je majetkom mesta Prešov.

Ostatné ustanovenia v ČI. VII bodu 10 ostávajú nezmenené.

Ostatné ustanovenia v nájomnej zmluve ostávajú nezmenené. Tento Dodatok č.1,tvorí neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy č.3118.

V Prešove, dňa 26.10.2016

Nájomca:

Mgr. Tatiana Rybovičová

Prenajímateľ:

Mgr. Peter Bobko
konateľ
Ing. Jaroslav Buzogán
konateľ

