

DODATOK č. 4

K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 6057

1. MESTO PREŠOV, SPRÁVA NEBYTOVÝCH PRIESTOROV, HLAVNÁ 73, 08068 PREŠOV

zastúpené správcom nebytových priestorov PREŠOV REAL s.r.o.

Slovenská 40, 080 01 Prešov 1

IČO: 00 327 646 DIČ : 2021225679

Zastúpený: Mgr. Peter Bobko, konateľ

Ing. Jaroslav Buzogán, konateľ

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s. pobočka Prešov

Číslo účtu: SK83 1111 0000 0066 1991 1059 VS 6057 1 KS 0308

Prenajímateľ nie je platcom DPH.

ako prenajímateľ

a

2. František Balun

Miesto podnikania: 080 01 Prešov 1, Jána Nováka 9

Registrácia: Obvodný úrad Prešov

Spis.č.: Žo 4442/1992 Se dňa: 8.9.1992

Obchodné meno: František Balun

IČO: 14 438 429 DIČ: 1020739071 IČ DPH: SK1020739071

Bankové spojenie: Tatrabanka a.s.

Číslo účtu: 2624152159/1100

ako nájomca

Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 6057 zo dňa 01.01.2006, sa na základe Súhlasu primátorky na podnájom časti nebytového priestoru č. M/11702/2015 zo dňa 4.8.2015, týmto dodatkom s účinnosťou od 1.9.2015 upravuje nasledovne:

ČI. VII PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

V ČI. VII bod 10 znie: Nájomca prenecháva do podnájmu na základe súhlasu časť nebytového priestoru o výmere 17,60 m² pre:

Spol. ALEX plus, s.r.o. so sídlom na Baníckej 519/5, 080 05 Prešov, IČO: 46787577, v nebytovom priestore na Košickej (halový podchod), v I. podzemnom podlaží za účelom predaja zeleniny za týchto podmienok:

- podnájomná zmluva sa bude časovo viazať na trvanie nájomnej zmluvy 6057, najdlhšie však bude uzatvorená na dobu 1 roka,
- cena podnájmu príslušných nebytových priestorov nebude vyššia ako je cena nájmu, za ktorú má nebytové priestory v nájme nájomca, inak je súhlas neplatný,
- nájomca (Ing. František Balun) je povinný po uzatvorení podnájomnej zmluvy doručiť jej kópiu správcovi a Odboru správy mestského majetku na MsÚ v Prešove.

Ostatné ustanovenia v nájomnej zmluve a jej troch dodatkoch ostávajú nezmenené.
Tento dodatok tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy.

V Prešove, dňa 14.08.2015

Nájomca:

Prenajímateľ:



František Balun

Mgr. Peter Bobko
konateľ

Ing. Jaroslav Buzogán
konateľ