

VYÚČTOVANIE NÁKLADOV SPOJENÝCH S UŽÍVANÍM NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Obdobie 1. 1. 2014 - 31. 12. 2014

 Meno: CENTRUM PRE DETI A ML
 Adresa: DUMBIERSKA 020
 080 01 Prešov

 R-PREŠOV REAL s.r.o.
 Slovenská č. 40
 080 01 PREŠOV

Variabilný symbol: 444681557

Účet domu: SK46 1111 0000 0010 7731 4168

Osobomesiace: 24

Mesiac	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Osoby	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2

 Spoluvlastnícky podiel: 47,00 / 3 941,00
 Vykurovacia plocha: 47,00 m²
 Vykurovacia plocha prepočítaná: 47,00 m²
 Podiel plochy SP: 0,00 m²


Položka	Predpísaná záloha v EUR	Skutočný náklad v EUR	Rozdiel (+ preplatok) (- nedoplatok)
Fond opráv	225,60	225,60	0,00
UK	385,32	153,68	231,64
Ohrev	428,64	56,47	372,17
Voda	228,12	33,76	194,36
Osvetlenie	2,16	0,72	1,44
Spracovanie vodomero	2,04	2,04	0,00
Spolu :	1 271,88	472,27	799,61

Vyúčtovanie za rok 2014 (preplatok)	799,61 EUR
Stav konta k 31.12.2014 pred vyúčtovaním	-411,97 EUR
Preplatok po vyúčtovaní k 31.12.2014	387,64 EUR

Vážený vlastník bytu,

predkladáme Vám vyúčtovanie nákladov spojených s užívaním bytu za rok 2014.

V prípade, že mesačné platby:

- realizujete cez SIPO Slovenskej pošty, a.s., budú Vám nedoplatky a preplatky zahrnuté do platobného dokladu SIPO v nasledujúcom mesiaci po doručení vyúčtovania

- nerealizujete cez SIPO, preplatok Vám bude zaslaný na Váš bankový účet, v prípade, že nemáte bankový účet, môže byť preplatok vyplatený v pokladni zákaznickeho centra.

V zmysle zmluvy o výkone správy bytov, správca môže meniť po ročnom vyúčtovaní mesačné zálohové platby na nasledujúci rok do výšky 1/12 skutočných nákladov predchádzajúceho obdobia. V prípade, že si želáte znížiť mesačné zálohové platby, žiadame Vás o písomné oznámenie listom alebo emailom na adresu: iveta.majorosova@spravbytkomfort.sk najneskôr do 12.6.2015.

Ak v lehote do 30 dní od doručenia vyúčtovania neuplatníte písomne námietky voči jeho obsahu, považujeme ho za Vašej strany za odsúhlasené.

Všetky dokumenty, ktoré súvisia s vyúčtovaním, si môžete pozrieť aj v elektronickej podobe po zaregistrovaní na portáli www.poschodoch.sk, v menu schránka elektronickech dokumentov.

V prípade nejasností sme Vám radi k dispozícii v zákaznickom centre SPRAVBYTKOMFORT, a.s., Volgogradská 88, Prešov alebo na telefónnom čísle zákaznickeho centra - 051/7567701.

Ďakujeme za dôveru a tešíme sa na ďalšiu spoluprácu.

SPRAVBYTKOMFORT
 Energetický, bytový a objektový manažment a.s.
 Volgogradská 88
 080 01 PREŠOV

Vytlačené dňa: 19. 5. 2015

 POSCHODOCH.sk registračný kód Vášho priestor
 Bývajte s prehľadom **4yrv4pqxs6p6**