

Z M L U V A
NA DODÁVKU ENERGIE A SLUŽIEB
Č. 8500

1. PREŠOV REAL, s.r.o.

Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov 1

Obchodný register: Okresný súd Prešov

Oddiel: Sro Vložka číslo: 2847/P

IČO: 31 722 814 DIČ 2020521393 IČ DPH: SK2020521393

Zastúpený: Mgr. Peter Bobko, konateľ

Ing. Jaroslav Buzogán, konateľ

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s. pobočka Prešov

Číslo účtu: SK98 1111 0000 0010 1976 4005 VS 8500 KS 0308

ako poskytovateľ

a

2. JURDIA s.r.o.

Sídlo: 080 01 Prešov, Masaryková 23

Obchodný register: Okresný súd Prešov

Oddiel: Sro Vložka číslo: 28141/P

Zastúpenie: Ing. Radovan Jurko, konateľ

IČO: 47 190 604 DIČ: 2023791891

ako odberateľ

Čl. I
PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je dodávka energií a služieb do Vám prenajatých nebytových priestorov mestom Prešov v zmysle nájomnej zmluvy zo dňa 03.04.2014 a Dodatku č.1 (č. 8500) zo dňa 26.06.2015.
2. Objekt sa nachádza v: Priemyselný park Záborské, I.a II.nadzemné podl, 41,26 m².

Čl. II
DOBA TRVANIA A SKONČENIA PRÁVNEHO VZŤAHU

1. Zmluvné strany uzatvárajú predmetnú zmluvu na dobu neurčitú s účinnosťou od 01.07.2015.
2. Zmluvné strany môžu skončiť zmluvu dohodou alebo písomnou výpoveďou bez udania dôvodu. Pre prípad výpovede platí jednomesačná výpovedná lehota, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Čl. III CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Odberateľ uhradza zálohové platby za poskytované energie a služby (ďalej predmet zmluvy) vo výške podľa dohody o platbách. Deň splatnosti je dohodnutý ako posledný deň obdobia, za ktoré sú energie a služby dodané. (Deň splatnosti je zhodný s dňom vzniku daňovej povinnosti). **Platby za obdobie jún až august odberateľ uhradí na základe vystavenej faktúry.**

Ak je odberateľ v omeškaní s úhradou energií a služieb v zmysle tohto článku, poskytovateľ je oprávnený účtovať mu poplatok za výzvu na úhradu /telefonickú či písomnú/ vo výške 1,66 EUR bez DPH za každý mesiac, v ktorom bol odberateľ na úhradu vyzvaný, a to vo vyúčtovaní v zmysle Čl. III bod 3 tejto zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania odberateľa s platením za poskytované energie a služby, má poskytovateľ právo požadovať úroky z omeškania v zmysle Občianskeho zákonníka vo výške podľa platných legislatívnych predpisov.

Poskytovateľ si vyhradzuje v prípade omeškania odberateľa právo pristúpiť k odpojeniu energií a služieb do predmetu nájmu formou písomného oznámenia dátumu odpojenia energií.

2. V prípade poskytovania ďalších služieb neuvedených v dohode o platbách, alebo bežnej opravy a údržby v rozsahu nariadenia vlády č. 87/1995 Z.z., má poskytovateľ právo tieto prefakturovať odberateľovi vo vyúčtovaní v zmysle Čl. III bod 3 tejto zmluvy.

Platby za energiu a služby vychádzajú z reálnych cien, platných v čase uzatvárania zmluvy a sú stanovené v dohode o platbách.

V prípade, že v priebehu roka dôjde k cenovým pohybom, zmene DPH, prípadne k nedoplatku z vyúčtovania za predchádzajúce obdobie, poskytovateľ má právo jednostranne upraviť ich výšku zaslaním novej dohody o platbách.

3. Poskytovateľ energií a služieb po vykonaní odpočtov za spotrebovanú energiu a služby podľa dokladov dodávateľov predloží odberateľovi jedenkrát ročne – najneskôr do 31.05. nasledujúceho roka – vyúčtovanie dohody o platbách a ostatných služieb uvedených v Čl. III body 1 a 2 za predchádzajúci kalendárny rok /dobropis/ťarchopis/ v cenách platných pre obdobie uskutočnenej a fakturovanej dodávky energie a služieb, v ktorom bude účtovať dohodnutý manipulačný poplatok 6,64 EUR bez DPH. Podklady k fakturácii sú k dispozícii u poskytovateľa energií a služieb.

Náklady súvisiace s odkanalizovaním odpadových vôd Vám budú vyfakturované v ročnom vyúčtovaní po prijatí dodávateľskej faktúry.

4. Ĥarchopis je splatný do 10. dňa po jeho doručení. Dobropis je splatný len na základe písomnej žiadosti odberateľa. Ak odberateľ nepožiadá o vrátenie preplatku do 15 dní od doručenia dobropisu, bude mu započítaný na ďalšie obdobie.

Čl. IV ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je dohoda o platbách.
2. Písomnosti týkajúce sa vzájomného vzťahu doručuje poskytovateľ do sídla odberateľa. Účinky doručenia písomností pre odberateľa nastanú aj vtedy, ak písomnosť prevezme pracovník odberateľa v prevádzke nebytových priestorov. Odmietnutie prijatia zásielky má za následok, že zásielka sa považuje za doručенú pre odberateľa.

3. Zmluva bola napísaná v dvoch vyhotoveniach – pre každú zmluvnú stranu jedno vyhotovenie a nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, rozumejú jej, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
5. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Prešove, dňa 26.06.2015

Odberateľ:

Ing. Radovan Jurko
konateľ

JURKO s.r.o.
Masarykova 23, 080 01 Prešov
IČO : 47190004
DIČ : 2023791894

Poskytovateľ:

Mgr. Péter Bobko
konateľ

Ing. Jaroslav Buzogán
konateľ

PREŠOV REAL s.r.o.
správca
nebytových priestorov
Slovenská 40, 080 01 Prešov