

## Zmluva o poskytnutí právnych služieb

uzavretá medzi zmluvnými stranami:

- 1. PREŠOV REAL, s. r. o., IČO: 31 722 814, Slovenská 40, 080 01 Prešov,  
obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov,  
v oddiele Sro, vo vložke číslo 2847/P,  
štatutárny orgán – konatelia Mgr. Peter Bobko,  
Ing. Juraj Hudáč  
ako klient (ďalej len klient)**

a

- 2. JUDr. Ján Surma, advokát so sídlom v Prešove, Hlavná 122, 080 01 Prešov,  
IČO: 31 304 354, zapísaný v zozname advokátov SAK pod číslom 0957,  
ako advokát (ďalej len advokát)**

### I.

(1) Na základe výsledku vyhodnotenia prieskumu trhu zo dňa 03.09.2014 spoločnosť PREŠOV REAL, s. r. o. uzatvára s advokátom JUDr. Jánom Surmom Zmluvu o poskytnutí právnych služieb v nasledujúcom znení.

### II.

(1) Predmetom zmluvy je poskytovanie právnych služieb mandatárovi PREŠOV REAL, s. r. o. pri uplatňovaní nárokov z nájomných vzťahov k bytom vo vlastníctve mandanta Mesta Prešov.

Právne služby budú poskytované formou týchto úkonov právnej služby:

Prevzatie a príprava zastúpenia,

Porada alebo rokovanie s klientom,

Písomné podanie na súd alebo iný orgán alebo protistrane týkajúce sa veci samej,

Účasť na konaní pred súdom alebo iným orgánom, na konaní o zmieri,

Vypracovanie právneho rozboru veci,

Rokovanie s protistranou,

Vypracovanie návrhu na predbežné opatrenie, vypracovanie odvolania proti rozhodnutiu o predbežnom opatrení,

Vypracovanie návrhu na začatie konania,

Vypracovanie návrhu na obnovu konania,

Vypracovanie odvolania, dovolania, návrhu na podanie mimoriadneho dovolania,

Vypracovanie vyjadrenia k odvolaniu, dovolaniu, návrhu na podanie mimoriadneho dovolania,

Vypracovanie listín o právnom úkone,

Vypracovanie návrhu na začatie súdnej exekúcie a vyjadrenie k návrhu na začatie súdnej exekúcie,

Vypracovanie vyjadrenia k námietkam v exekučnom konaní a vypracovanie ďalších podaní v zmysle Exekučného poriadku,  
 Vypracovanie návrhu splátkového kalendára, návrhu uznania dlhu, dohody o ručení a vypracovanie písomných návrhov o ďalších zabezpečovacích právach,  
 Vypracovanie návrhu pristúpenia k záväzku a návrhu prevzatia dlhu,  
 Vypracovanie písomného podania na súd alebo iný orgán činný v trestnom konaní a v priestupkovom konaní,  
 Účasť pri vyšetrovacích úkonoch a pri úkonoch pri prejednávaní priestupkov,  
 Zastupovanie pri úkonoch v trestnom konaní pred súdom a pred orgánmi prokuratúry,  
 Zastupovanie v konkurznom konaní, reštrukturalizačnom konaní a v konaní o oddĺžení a vypracovanie podaní v zmysle Zákona o konkurze a reštrukturalizácii.

(2) Právne služby budú poskytované na požiadanie klienta a na základe klientom predložených písomných podkladov a udeleného plnomocenstva na zastupovanie.

(3) Advokát sa zaväzuje informovať klienta o priebehu a o výsledku konaní, v ktorých poskytuje právnu službu.

### III.

(1) Cena za poskytnutú právnu službu je vo výške tarifnej odmeny podľa tarifnej hodnoty veci alebo druhu veci, alebo práva a podľa počtu úkonov právnej služby, ktoré advokát vo veci vykonal v zmysle ust. § 9 a nasl. Vyhl. MS SR č. 655/2004 Z. z. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb v znení neskorších predpisov a náhrada hotových výdavkov a náhrada za stratu času v zmysle ust. §§ 15, 16 ods. 3, ods. 4 a § 17 citovanej vyhlášky.

(2) Tarifnú odmenu, náhradu hotových výdavkov a náhradu za stratu času advokát vyfaktúruje klientovi za každý úkon príp. za bezprostredne po sebe nadväzujúce úkony právnej služby poskytnuté v konkrétnej veci formou úkonov právnej služby uvedených v II. článku, odsek (1) tejto zmluvy. Splatnosť faktúry je do 10 dní od dodania právnej služby.

### IV.

(1) Za poskytnutú právnu službu v sporových konaniach bude advokát v zmysle ust. § 149 ods. 1 O. s. p. navrhovať zaviazat protistranu k náhrade trov konania na účet advokáta. Po uhradení trov konania príp. časti trov konania protistranou na účet advokáta, poukáže advokát prijatú sumu do 10 dní na účet klienta.

### V.

(1) Táto Zmluva o poskytnutí právnych služieb sa uzatvára medzi zmluvnými stranami na dobu neurčitú.

(2) Každá zo zmluvných strán môže túto zmluvu aj bez uvedenia dôvodu vypovedať s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

## VI.

(1) Táto Zmluva o poskytnutí právnych služieb bola vypracovaná v štyroch rovnopisoch a na znak súhlasu zmluvnými stranami podpísaná.

V Prešove, dňa: 10.12.2014

Klient:

PREŠOV REAL, s. r. o.  
Mgr. Peter Bobko, konateľ  
Ing. Juraj Hudáč, konateľ



V Prešove, dňa: 10.12.2014

Advokát:

JUDr. Ján SURMA  
advokát  
Hlavná 122, P.O. Box 125  
080 01 PREŠOV  
JUDr. Ján Surma