

**Z M L U V A**  
**NA DODÁVKU ENERGIE A SLUŽIEB**  
**Č. 7154**

**1. PREŠOV REAL, s.r.o.**

Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov 1

Obchodný register: Okresný súd Prešov

Oddiel: Sro Vložka číslo: 2847/P

IČO: 31 722 814 DIČ: 2020521393 IČ DPH: SK2020521393

Zastúpený: Mgr. Peter Bobko, konateľ

Ing. Juraj Hudáč, konateľ

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s. pobočka Prešov

Číslo účtu: 1019764005/1111 VS 7154 KS 0308

ako poskytovateľ

a

**2. Jozef Bartko**

Sídlo: 080 06 Lubotice, Jána Kostru 6386/68

Registrácia: Obvodný úrad Prešov

sp. č.: 750-35168

Obchodné meno: Jozef Bartko-ALFA TAXI

IČO: 45278661 DIČ: 1079671439

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.

Číslo účtu: 0603817856/0900

ako odberateľ

**Čl. I**  
**PREDMET ZMLUVY**

1. Predmetom zmluvy je dodávka energií a služieb do Vám prenajatých nebytových priestorov mestom Prešov v zmysle nájomnej zmluvy č. 7154 zo dňa 01.06.2013, a to po dodatočnej možnosti odberu elektrickej energie cez správcu.
2. Objekt sa nachádza v Prešove na ulici:  
**Budovateľská 57, I.nadzemné podlažie, 54.12 m<sup>2</sup>.**

**Čl. II**  
**DOBA TRVANIA A SKONČENIA PRÁVNEHO VZŤAHU**

1. Zmluvné strany uzatvárajú predmetnú zmluvu na dobu neurčitú s účinnosťou od **01.08.2013**.
2. Zmluvné strany môžu skončiť zmluvu dohodou alebo písomnou výpoveďou bez udania dôvodu. Pre prípad výpovede platí jednomesačná výpovedná lehota, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

### Čl. III CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Pri uzatvorení zmluvy odberateľ zaplatí jednorázovo finančnú zábezpeku vo výške mesačnej platby, podľa dohody o platbách, ktorá bude slúžiť na úhradu splatnej pohľadávky poskytovateľa v prípade predčasného ukončenia zmluvného vzťahu zo strany odberateľa.

Odberateľ uhrádza zálohové platby za poskytované energie a služby (ďalej predmet zmluvy) vo výške podľa dohody o platbách. Deň splatnosti je dohodnutý ako posledný deň obdobia, za ktoré sú energie a služby dodané. (Deň splatnosti je zhodný s dňom vzniku daňovej povinnosti).

Ak je odberateľ v omeškani s úhradou energií a služieb v zmysle tohto článku, poskytovateľ je oprávnený účtovať mu poplatok za výzvu na úhradu /telefonickú či písomnú vo výške 1.66€ bez DPH za každý mesiac, v ktorom bol odberateľ na úhradu vyzvaný, a to vo vyúčtovaní v zmysle Čl. III bod 3 tejto zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania odberateľa s platením za poskytované energie a služby, má poskytovateľ právo požadovať úroky z omeškania v zmysle Občianskeho zákonníka vo výške podľa platných legislatívnych predpisov. Poskytovateľ si vyhradzuje v prípade omeškania odberateľa právo pristúpiť k odpojeniu energií a služieb do predmetu nájmu formou písomného oznámenia dátumu odpojenia energií.

2. V prípade poskytovania ďalších služieb neuvedených v dohode o platbách, alebo bežnej opravy a údržby v rozsahu nariadenia vlády č. 87/1995 Z.z., má poskytovateľ právo tieto prefakturovať odberateľovi vo vyúčtovaní v zmysle Čl. III bod 3 tejto zmluvy.

Platby za energiu a služby vychádzajú z reálnych cien, platných v čase uzatvárania zmluvy a sú stanovené v dohode o platbách.

V prípade, že v priebehu roka dôjde k cenovým pohybom, zmene DPH, prípadne k nedoplatku z vyúčtovania za predchádzajúce obdobie, poskytovateľ má právo jednostranne upraviť ich výšku zaslaním novej dohody o platbách.

3. Poskytovateľ energií a služieb po vykonaní odpočtov za spotrebovanú energiu a služby podľa dokladov dodávateľov predloží odberateľovi jedenkrát ročne – najneskôr do 31.05. nasledujúceho roka - vyúčtovanie dohody o platbách a ostatných služieb uvedených v Čl. III body 1 a 2 za predchádzajúci kalendárny rok /dobropis/čarchopis/ v cenách platných pre obdobie uskutočnenej a fakturovanej dodávky energie a služieb, v ktorom bude účtovať dohodnutý manipulačný poplatok 6.64 EUR bez DPH. Podklady k fakturácii sú k dispozícii u poskytovateľa energií a služieb.

Náklady spojené s odkanalizovaním odpadových vôd Vám budú vyfakturované v ročnom vyúčtovaní po obdržaní dodávateľských faktúr.

4. Čarchopis je splatný do 10. dňa po jeho doručení. Dobropis je splatný len na základe písomnej žiadosti odberateľa. Ak odberateľ nepožiadá o vrátenie preplatku do 15 dní od doručenia dobropisu, bude mu započítaný na ďalšie obdobie.

**Čl. IV**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je dohoda o platbách.
2. Písomnosti týkajúce sa vzájomného vzťahu doručuje poskytovateľ do sídla odberateľa. Účinky doručenia písomností pre odberateľa nastanú aj vtedy, ak písomnosť prevezme pracovník odberateľa v prevádzke nebytových priestorov. Odmietnutie prijatia zásielky má za následok, že zásielka sa považuje za doručenie pre odberateľa.
3. Zmluva bola napísaná v dvoch vyhotoveniach – pre každú zmluvnú stranu jedno vyhotovenie.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, rozumejú jej, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
5. Táto zmluva na dodávku energie a služieb nadobúda účinnosť dňom **01.08.2013**.

V Prešove, dňa **01.08.2013**

**Odberateľ:**

**Jozef Bartko**



**Poskytovateľ:**

**Mgr. Peter Bobko**  
konateľ



**Ing. Juraj Hudáč**  
konateľ



**PREŠOV REAL, s.r.o.**  
správca  
nebytových priestorov  
Slovenská 40, 080 01 Prešov

## DOHODA O PLATBÁCH

### K ZMLUVE NA DODÁVKU ENERGIE A SLUŽIEB Č. 7154

Faktúra za opakované zdaniteľné plnenie v zmysle zákona o DPH v znení neskorších predpisov.

č. faktúry : 7154MM, napr. 715401, 715402 atď.

**1. PREŠOV REAL, s.r.o.**

Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov 1

Obchodný register: Okresný súd Prešov

Oddiel: Sro Vložka číslo: 2847/P

IČO: 31 722 814 DIČ: 2020521393 IČ DPH : SK2020521393

Zastúpený: Mgr. Peter Bobko, konateľ

Ing. Juraj Hudáč, konateľ

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s. pobočka Prešov

Číslo účtu: 1019764005/1111 VS 7154 KS 0308

ako poskytovateľ

a

**2. Jozef Bartko**

Sídlo: 080 06 Ľubotice, Jána Kostru 6386/68

Registrácia: Obvodný úrad Prešov

sp. č.: 750-35168

Obchodné meno: Jozef Bartko-ALFA TAXI

IČO: 45278661 DIČ: 1079671439

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.

Číslo účtu: 0603817856/0900

ako odberateľ

Rozpis platieb v zmysle Čl. III bod 1 zmluvy je nasledovný:

	cena bez DPH	sadzba DPH	daň	spolu s DPH
Vykurovanie	0.00	20%	0.00	0.00
Vodné a stočné	0.00	20%	0.00	0.00
El. energia	18.00	20%	3.60	21.60
Plyn	0.00	20%	0.00	0.00
Ovládač	0.00	20%	0.00	0.00
Smeti	0.00	20%	0.00	0.00
Upratovanie	0.00	20%	0.00	0.00
Údržba	0.00	20%	0.00	0.00
Poplatok	0.00	20%	0.00	0.00
<b>Spolu EUR</b>	<b>18.00</b>	<b>20%</b>	<b>3.60</b>	<b>21.60</b>

Depozit	k 1.8.2013	21.60
---------	------------	-------

Splátkový kalendár na rok 2013:

por. číslo faktúry	Dátum Dodania	Dátum splatnosti	Základ DPH	Sadzba DPH	daň	spolu s DPH
715408	31.08.2013	31.08.2013	18.00	20%	3.60	21.60
715409	30.09.2013	30.09.2013	18.00	20%	3.60	21.60
715410	31.10.2013	31.10.2013	18.00	20%	3.60	21.60
715411	30.11.2013	30.11.2013	18.00	20%	3.60	21.60
715412	31.12.2013	31.12.2013	18.00	20%	3.60	21.60

V Prešove dňa 01.08.2013

Prevzal:

Poskytovateľ:

Jozef Bartko



Mgr. Peter Bobko  
konateľ



Ing. Juraj Hudáč  
konateľ



**PREŠOV REAL, s.r.o.**  
správca  
nebytových priestorov  
Slovenská 40, 080 01 Prešov