

## Zmluva o výpožičke č. 8151

uzavretá v zmysle §659 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami:

1. **MESTO PREŠOV, SPRÁVA NEBYTOVÝCH PRIESTOROV, Hlavná 73, 080 68 Prešov,**  
**zastúpené správcom nebytových priestorov Prešov REAL, s.r.o.,**  
Slovenská 40, 080 01 Prešov 1  
**IČO: 00 327 646      DIČ: 2021225679**  
zastúpené: **Mgr. Peter Bobko, konateľ**  
**Ing. Juraj Hudáč, konateľ**  
Bankové spojenie: **UniCredit Bank Slovakia a.s., pobočka Prešov,**  
Číslo účtu: **6619911059/1111, VS 8151      KS 0308**

*/ďalej ako požičiavateľ*

a

2. **ISABELL INTERPROFIT, s.r.o.**  
Sídlo: **080 01 Prešov, Prostejovská 44**  
Obchodný register: **Okresný súd Prešov**  
Oddiel: **Sro**      Vložka číslo: **22997/P**  
Zastúpený: **Mgr. Oľga Meszárosová, konateľ**  
**Marián Bačenko, konateľ**  
**IČO: 45 528 136**

*/ďalej ako vypožičiavateľ*

### Čl. I

#### Predmet zmluvy

1/ Požičiavateľ na základe Súhlasu primátora Mesta Prešov o bezodplatné užívanie nebytových priestorov č. **M/9576/2013** zo dňa **20.06.2013**, bezplatne požičiava vypožičiavateľovi nebytové priestory nachádzajúce sa v objekte umiestnenom na pozemku parc. č. **KNC 3160, k. ú. Solivar v Športovo-rekreačnom areáli Delňa.**

3/ Prenajíma sa časť objektu: **I. nadzemné podlažie**

4/ Nebytové priestory o výmere: **260,58 m<sup>2</sup>**

### Čl. II

#### Účel výpožičky

Vypožičiavateľovi sa prenecháva nebytové priestory ustanovené v čl. I tejto zmluvy, za účelom prevádzkovania bufetu.

### Čl. III

#### Doba výpožičky

1. Vypožičaná vec bude odovzdaná vypožičiavateľovi na dočasné užívanie pri podpise tejto zmluvy.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluvné strany môžu skončiť výpožičku dohodou alebo písomnou výpoveďou bez udania dôvodu. Pre prípad výpovede platí jednomesačná výpoveďná lehota, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede
3. Vypožičiavateľ je povinný vec vrátiť,  
a/ ak ju nepotrebuje,

b/ na výzvu požičiavateľa alebo ak vypožičiavateľ vec neužíva riadne alebo užíva ju v rozpore s článkom IV.

#### Čl. IV Ďalšie ustanovenia

1. Vypožičiavateľ dňom podpísania tejto zmluvy potvrdzuje prevzatie veci uvedenej v článku I. od požičiavateľa.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet zmluvy uvedený v článku I. riadne a v súlade s určeným účelom. Zaväzuje sa predmet výpožičky chrániť pred poškodením, zničením a vrátiť ju bezodkladne požičiavateľovi v prípade zániku zmluvy.
3. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že predmet výpožičky nebude prenechaný do užívania tretej osobe.
4. V prípade, ak vypožičiavateľ poruší jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy, vyhradzuje si požičiavateľ právo na okamžité jednostranné odstúpenie od tejto zmluvy.
5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať celý areál v zmysle platných VZN o čistote mesta verejnom poriadku. Pod údržbou sa rozumie pravidelné kosenie trávy, odstraňovanie buriny, blata a iných nečistôt, vyzbieranie odpadu, udržiavanie čistoty areálu, zabezpečenie vstupu do prenajatých priestorov a schodnosť chodníkov aj zimných mesiacoch.


#### Čl. V Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých 1 exemplár obdrží požičiavateľ a jeden exemplár obdrží vypožičiavateľ.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Prešove dňa 01.07.2013

Nájomca:

  
Mgr. Olga Meszarosová  
konateľ

  
Marián Bačenko  
konateľ

Isabel Interprofit, s.r.o.  
Prostějovská 44  
080 01 Prešov  
IČO 45 528 136

Prenajímateľ:

Mgr. Peter Bobko  
konateľ

Ing. Juraj Hudáč  
konateľ

  
  
MESTO PREŠOV  
Správa nebytových priestorov  
PREŠOV REAL, s.r.o.  
SLOVENSKÁ 40, PREŠOV 13