

**VYÚČTOVANIE NÁKLADOV SPOJENÝCH S UŽÍVANÍM NEBYTOVÉHO PRIESTORU**

Obdobie 1.1.2012 - 31.12.2012

 Meno: BORIS R-KLOHNA  
 Adresa: KARPATSKA 018  
 080 01 Prešov

 BORIS R-KLOHNA  
 KARPATSKA 18  
 080 01 PREŠOV

Prešov REAL s.r.o.	
Došlá dňa:	31-05-2013
C. Spisu:	585/2013
Prílohy:	Skart. znak.

 Variabilný symbol: 443080336  
 Účet domu: 1077314328/1111

Osobomesiace: 0

Mesiac	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Osoby	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

 Spoluvlastnícky podiel: 3000 / 175200  
 Vykurovacia plocha: 30,00 m<sup>2</sup>  
 Vykurovacia plocha prepočítaná: 30,00 m<sup>2</sup>  
 Podiel plochy SP: 0,00 m<sup>2</sup>

Položka	Predpísaná záloha v EUR	Skutočný náklad v EUR	Rozdiel (+ preplatok) (- nedoplatok)
Fond opráv	421,50	421,50	0,00
UK	464,73	890,66	-425,93
Ohrev	78,48	46,34	32,14
Voda	58,91	40,60	18,31
Spracovanie vodomero	1,92	1,92	0,00
Produkt HRV	60,48	60,48	0,00
Spolu:	1 086,02	1 461,50	-375,48

Vyúčtovanie za rok 2012 (nedoplatok)	-375,48 EUR
Stav konta k 31.12.2012 pred vyúčtovaním	-859,14 EUR
<b>Nedoplatok po vyúčtovaní k 31.12.2012</b>	<b>-1 034,62 EUR</b>

Vážený vlastník bytu,

predkladáme Vám vyúčtovanie nákladov spojených s užívaním bytu za rok 2012.

V prípade, že mesačné platby:

- realizujete cez SIPO Slovenskej pošty, a.s., budú Vám nedoplatky a preplatky zahrnuté do platobného dokladu SIPO v nasledujúcom mesiaci po doručení vyúčtovania
- nerealizujete cez SIPO, uhradte nedoplatok priamo na účet bytového domu pod variabilným symbolom (VS) uvedenom v záhlaví vyúčtovania a uveďte aj špecifický symbol (ŠS) v tvare 201213.

Ak v lehote do 30 dní od doručenia vyúčtovania neuplatníte písomne námietky voči jeho obsahu, považujeme ho z Vašej strany za odsúhlasené.

Reklamácia ročného vyúčtovania nemá odkladný účinok na zaplatenie nedoplatku.

 Všetky dokumenty, ktoré súvisia s vyúčtovaním, si môžete pozrieť aj v elektronickej podobe po zaregistrovaní na portáli [www.poschodoch.sk](http://www.poschodoch.sk), v menu schránka elektronických dokumentov.

V prípade nejasností sme Vám radi k dispozícii v zákaznickom centre SPRAVBYTKOMFORT-u, a.s., Volgogradská 88, Prešov alebo na telefónnom čísle zákaznickeho centra - 051/7567701.

Ďakujeme za dôveru a tešíme sa na ďalšiu spoluprácu.

**SPRAVBYTKOMFORT**  
 Energetický, bytový a objektový manažment s.r.o.  
 Volgogradská 88  
 080 01 PREŠOV


