

Zmluva o dielo

na zhotovenie stavby: „Úprava plôch pri NS Centráľ II. etapa“
 číslo u zhotoviteľa: 259109/12/ASV číslo u objednávateľa:
 uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Názov: PREŠOV REAL, s.r.o.
 Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov
 Štatutárny orgán: Mgr. Peter Bobko, Ing. Juraj Hudáč, konatelia
 IČO: 31 722 814
 DIČ: 2020521393
 Osoby oprávnené konať:
 – vo veciach zmluvných: Igor Kivader
 – vo veciach technických: Ing. Jaroslav Tomko

Bankové spojenie: UniCreditBank Slovakia a.s.
 Číslo účtu: 6619911059/1111
 Telefón, fax: 051/7732084
 e-mail: sekretariat@presovreal.sk
 /ďalej len objednávateľ/

1.2. Zhotoviteľ:

Názov: PEhAES, a.s.
 Sídlo: Bardejovská 15, 080 06 Lubotice
 IČO: 00 155 764
 DIČ: 2020517719
 IČ DPH: SK2020517719
 Zapísaný v OR: Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 54/P
 Zastúpený: Ing. Marián Boľanovský – predseda predstavenstva, Ing. Maroš Boľanovský – člen predstavenstva
 Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Prešov
 Číslo účtu: 17006-572/0200
 Telefón, fax: 051/7734760, 051/7722227
 Osoby oprávnené konať:
 – vo veciach zmluvných: Ing. Marián Boľanovský, Ing. Maroš Boľanovský
 – vo veciach výrobných: Ing. Ľuboš Buranovský
 – vo veciach technických: Ing. František Herkel
 /ďalej len zhotoviteľ/



II. Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa stavbu v rozsahu podľa schválenej PD „Úprava plôch pri NS Centráľ II. etapa“ v rozsahu SO 01 a SO 02 spracovanej firmou SMC, a.s., Duchnovičovo nám. 1, 080 01 Prešov v mesiaci 12/2011, v súlade so všetkými právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na daný druh diela a s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve o dielo.

III. Podklady pre realizáciu diela

- 3.1. Realizačná dokumentácia pre stavebné povolenie a rozpočet stavby.
- 3.2. Právoplatné stavebné povolenie, stanoviská a podmienky orgánov štátnej správy a samosprávy, za ktorých je možné predmetné dielo realizovať, pokiaľ sú v súlade s podmienkami súťaže a nie sú nad jej rámec.
- 3.3. Podklady a doklady potrebné podľa platných právnych predpisov a dohôd zmluvných strán na realizáciu musí objednávateľ odovzdať zhotoviteľovi v termíne najneskôr 5 dní pred začatím zhotovenia diela a rozsahu dohodnutom v zmluve.
- 3.4. Stavenisko je priestor určený na stavbu a vyznačený v projektovej dokumentácii schválenej v stavebnom konaní. Odovzdanie staveniska, ktoré má byť bez práv tretích osôb, sa uskutočňuje písomnou formou. Zhotoviteľ, prípadne objednávateľ, je povinný vyhotoviť o tom zápisnicu. Pri jeho zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii sa dodržia ustanovenia osobitného predpisu a všeobecných technických podmienok.
- 3.5. Výškové, smerové body a vytyčené hranice vzťahujúce sa k predmetu zmluvy, ako aj ostatné podklady pre vykonanie, sú pre zhotoviteľa záväzné. Zhotoviteľ je povinný pri zistení nepresnosti postupovať podľa osobitného predpisu.
- 3.6. Pred realizáciou predmetu zmluvy a v súvislosti s odovzdávaním staveniska zhotoviteľ musí vyhotoviť záznam o pôvodnom stave komunikácií, povrchu územia, základov na stavenisku, hraničných kameňov, odvodňovacích objektov, požiarnych objektov, rozvodov, káblov, kanálov a ostatných inžinierskych sietí a okolitých stavieb, ktorý musí byť odsúhlasený objednávateľom.
- 3.7. Ďalšie vytyčovanie a iné meračské práce potrebné pre vykonanie predmetu zmluvy zabezpečuje zhotoviteľ odborne spôsobilými osobami a zodpovedá za:
- a) presné vytyčenie všetkých objektov stavby vo vzťahu k základným smerovým a výškovým pevným bodom,
 - b) správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenia všetkých objektov stavby,
 - c) zabezpečenie všetkých potrebných prístrojov, zariadení, pomôcok, materiálov a pracovníkov vo vzťahu k vyššie uvedenej zodpovednosti za vytyčovacie práce.
- Kontrola vytyčenia alebo akejkoľvek výšky vykonaná objednávateľom, na ktorú bol zhotoviteľ upozornený, nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za presnosť vytyčenia a výšok.
- Zhotoviteľ je povinný starostlivo udržiavať všetky odovzdané pevné smerové a výškové body, zameriavacie konštrukcie, vytyčovacie kolíky a klince a ďalšie predmety, prípadne označenia použité pre vytyčenie objektov.
- 3.8. Výkresy, výpočty a výsledky overenia výpočtov alebo iné podklady, ktoré má zhotoviteľ zabezpečiť podľa zmluvy, technických špecifikácií alebo remeselných zvyklostí príslušných pre



daný predmet zmluvy, musí zhotoviteľ po vyzvaní predložiť objednávateľovi včas na prerokovanie bez zbytočného odkladu.

- 3.9. Doklady uvedené v odseku 3.8. nesmú byť bez súhlasu zhotoviteľa zverejnené a použité na iné než dohodnuté účely. Na požiadanie musia byť vrátené, ale objednávateľ má právo ich používať po dobu potrebnú na preverenie vyúčtovania zhotoviteľa.
- 3.10. Objednávateľ má právo používať programové databázy výkonov zhotoviteľa v rozsahu predmetu zmluvy v dohodnutej forme a úrovni na vymedzených počítačoch, vrátane všetkých identifikačných údajov pre potreby zabezpečenia predmetu zmluvy, jeho preberania a vyúčtovania. Rozsah užívacieho práva objednávateľa nemôže byť na ujmu v súčasnej i budúcej činnosti zhotoviteľa vrátane rešpektovania jeho autorských práv.

IV. Vykonanie predmetu zmluvy

- 4.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a vlastnú zodpovednosť
- 4.2. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na kontrolu všetkých prác min. 3 pracovné dni vopred.
- 4.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v súlade s § 46d) stavebného zákona. Povinnosť viesť denník končí odovzdaním diela. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvalo prístupný.
- 4.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí opatrenia, smerujúce k bezpečnosti na stavenisku, za splnenia požiadaviek objednávateľa.
- 4.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela bude dodržiavať zákony a predpisy súvisiace s ochranou životného prostredia.
- 4.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať nariadenie vlády č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie BOZP, PO a ochranu životného prostredia svojimi zamestnancami, ako aj zamestnancami svojich subdodávateľov na stavenisku.
- 4.7. Práce na realizácii predmetu zmluvy musia byť vykonané podľa zmluvných ustanovení a na profesionálnej úrovni a znalými a odborne spôsobilými osobami.
Zhotoviteľ stavby musí pre stavbu použiť len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie.
- 4.8. V prípade vyskytnutia prác týkajúcich sa odstránenia, nakladania a likvidácie azbestových materiálov, vykoná zhotoviteľ predmetné činnosti v súlade s platnou legislatívou.
- 4.9. Výrobky, materiály a stavebné dielce určené na vykonanie predmetu zmluvy musí zhotoviteľ dodať zbavené akýchkoľvek práv tretích osôb.
- 4.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať objednávateľovi certifikáty od použitých materiálov a zariadení pred ich zabudovaním.
- 4.11. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje, lešenia a pod. potrebné na realizáciu predmetu zmluvy v náležitom stave, bude udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie predmetu zmluvy (stavbe) a zabezpečí koordináciu svojich podzhotoviteľov.
- 4.12. Objednávateľ alebo ním poverená osoba pri realizácii predmetu zmluvy podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor. Za tým účelom má prístup na pracoviská, dielne a sklady, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady, súvisiace s predmetom zmluvy, ako aj výsledky kontrol kvality (atesty) (§ 47 Stavebného zákona).



S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo musí objednávateľ zaobchádzať dôverne.

- 4.13. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce, nezbujuje zhotoviteľa zodpovednosti:
- za prípadné vady a nedostatky, najmä ak bol na ne objednávateľom upozornený a
 - za vykonávanie vlastných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu zmluvy.
- 4.14. Zhotoviteľ je povinný po obdržaní projektovej dokumentácie bez zbytočného odkladu, najneskôr však ku dňu podpisu zmluvy o dielo preveriť, či nemá projektová dokumentácia zrejmé nedostatky a chyby, či neobsahuje riešenia, materiály, konštrukcie a pod., ktoré sa ukázali ako nevhodné pri realizácii predchádzajúcich stavieb. Objávateľ nemusí počas realizácie predmetu diela akceptovať neskoršie pripomienky zhotoviteľa k projektovej dokumentácii v tom, že predmetná dokumentácia obsahuje chyby, z ktorých by pre zhotoviteľa mohli vyplývať práce navyše, ktoré by si chcel uplatniť u objednávateľa.
- 4.15. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť v zmysle zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 4.16. Osoba vykonávajúca stavebný dozor je oprávnená dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku alebo iným právne relevantným spôsobom. Pritom musí rešpektovať projektovú dokumentáciu a technologický postup prác. Stavbyvedúci alebo jeho zástupca sa zdržuje na stavbe po celú dobu realizácie a zhotoviteľ musí ich poverenie alebo ich výmenu oznámiť stavebnému dozoru.
- 4.17. Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez súhlasu stavebného dozoru. Za zmenu prác sa v zmysle toho odseku nepovažujú práce, ktorých množstvo sa nezhoduje s množstvom uvedeným v popise prác.
- 4.18. Ak zhotoviteľ považuje pokyny osoby vykonávajúcej stavebný dozor za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku.
- 4.19. Objávateľ môže organizovať kontrolné dni na stavbe. Objávateľ pozýva účastníkov, robí zápisnicu z kontrolného dňa, ktorú podpisujú prítomní a v čo najkratšej dobe ju pošle zhotoviteľovi, s ktorým má podpísanú zmluvu a ďalším účastníkom kontrolného dňa. Zhotoviteľ je povinný zúčastniť sa na kontrolnom dni.
- 4.20. Ak v priebehu realizácie prác má zhotoviteľ odôvodnené námietky proti nariadenému spôsobu realizácie (napr. z hľadiska bezpečnosti pri práci a ochrane zdravia), proti kvalite materiálov alebo výrobkov dodaných objednávateľom alebo proti prácam a službám ostatných zhotoviteľov objednávateľa, musí bez zbytočného odkladu (podľa možností pred začatím prác) písomne oznámiť tieto skutočnosti objednávateľovi (§ 551 Obchodného zákonníka). Objávateľ zodpovedá za poskytnuté údaje, pokyny alebo výrobky.
- 4.21. Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.
- 4.22. Zhotoviteľ je povinný v prípadoch dohodnutých v zmluve vyzvať objednávateľa na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť objednávateľovi doručená písomne najmenej 3 pracovné dni vopred. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ taký zápis stavebný dozor objednávateľa podpíše.
- 4.23. Ak sa objednávateľ na preverenie prác v určenej lehote neustanoví alebo sa nevyjadrí, hoci bol na to riadne vyzvaný, je povinný uhrádzať náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli preukazne vadne vykonané, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.
- 4.24. Ak sa na stavbe nájdu fosílie, mince, cenné predmety, časti budov, iné zbytky a predmety s geologickou alebo archeologickou hodnotou (§ 135 Občianskeho zákonníka), zhotoviteľ musí okamžite zastaviť práce, ktoré by mohli ohroziť nález a urobiť také bezpečnostné opatrenia, aby



sa zabránilo ich znehodnoteniu alebo odcudzeniu. Ďalej sa postupuje podľa § 552 Obchodného zákonníka a v súlade s platnými predpismi, ktoré upravujú archeologický a pamiatkový výskum a činnosť.

- 4.25. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci objednávateľa. Zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny dohodnutej v tejto zmluve. Priestory pre zriadenie staveniska určí objednávateľ.
- 4.26. Prístup na stavenisko je z mestskej komunikácie Čsl. Armády v Prešove.
- 4.27. Objednávateľ určí zodpovednú osobu – stavebný dozor, v zmysle bodu 4.10. pri odovzdaní staveniska spísaním protokolu o odovzdaní staveniska.
- 4.28. Objednávateľ určí koordinátora bezpečnosti práce v súlade s ustanovením § 23, ods. 1 NV SR č. 396/2006 Z.z.
- 4.29. Zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa bude predkladať v priebehu realizácie diela súpis vykonaných prác a ich finančnú náročnosť.
- 4.30. Zhotoviteľ v prípade potreby zabezpečí na vlastné náklady povolenie na dočasný záber verejných priestranstiev príp. iných plôch pre potrebu realizácie diela.

V. Cena

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2 tejto zmluvy je stanovená v súlade s § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších platných zmien, vypracovaná zhotoviteľom podľa ocenených položiek, výkazu výmer spracovaného objednávateľom. Je vypracovaná podľa ocenených položiek výkazu výmer – **rozpočet**, ktorý tvorí nedeliteľnú súčasť zmluvy.
- 5.2. Cena
 - a) bez DPH **48 981,41 EUR**
 - b) DPH 20 % **9 796,28 EUR**
 - c) cena celkom s DPH **58 777,69 EUR**
- 5.3. Jednotkové ceny uvedené v ponuke pokrývajú všetky zmluvné záväzky a všetky náležitosti nevyhnutné na riadnu realizáciu a odovzдание diela (napr. poplatky za odborné skúšky a merania, poplatky za energie pri výstavbe, telefón, poplatky za odvoz a uskladnenie odpadu, cena za zriadenie staveniska, za zameranie podzemných sietí, dovoz materiálov, strojov a zariadení staveniska a pod.) v rozsahu podľa tejto zmluvy a súťažných podmienok.
- 5.4. Práce nad rámec zmluvy bez súhlasu objednávateľa môže zhotoviteľ vykonať len na vlastnú zodpovednosť, pri čom na požiadanie objednávateľa je povinný ich bezodplatne a bezodkladne odstrániť.
- 5.5. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu alebo odchyľne od projektovej dokumentácie, nemusia byť uhradené, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak (§ 547 Obchodného zákonníka).
- 5.6. Zmeniť cenu a rozsah predmetu diela nad výšku zmluvnej ceny bude možné až po vzájomnej dohode obstarávateľa a zhotoviteľa uzatvorením písomného dodatku len za podmienky, že nebude meniť podstatným spôsobom predmet zákazky, nebudú dopĺňať alebo meniť podstatným spôsobom podmienky, ktoré by v pôvodnom postupe zadávania zákazky umožnili účasť iných záujemcov alebo uchádzačov, alebo ktoré by umožnili prijať inú ponuku ako pôvodne prijatú ponuku, nebude meniť ekonomická rovnováha zmluvy v prospech úspešného uchádzača spôsobom, s ktorým pôvodná zmluva nepočítala. Upraviť vecnosť predmetu plnenia



diela pri neprekročení zmluvnej ceny bude možné až na základe vzájomne odsúhlaseného dodatku k zmluvnému rozpočtu stavby osobami zmluvných strán, poverených vedením a kontrolou stavebných prác. Ocenenie zmeny ceny bude jednotkovými cenami uvedenými v zmluve. V prípade, že pre určitý druh prác nie je v zmluve uvedená jednotková cena táto bude stanovená v zmysle § 2 ods. 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov, ekonomicky oprávnenými nákladmi.

- 5.7. K zmene ceny diela po jej vzájomnej úprave dodatkom k tejto ZoD dôjde aj v prípade :
- a/ zmeny sadzby DPH,
 - b/ legislatívnych zmien ak sa priamo dotýkajú tejto ZoD,
- 5.8. Výška ceny uvedená k úhrade mesačnej (konečnej) faktúry za vykonané práce bude znížená o zádržné vo výške 10% z fakturovanej hodnoty bez DPH. V prípade, ak zhotoviteľ odmietne po dobu plynutia záručnej doby odstrániť riadne reklamované vady diela alebo ich neodstráni, je táto suma určená na úhradu nároku objednávateľa na náhradu škody, ktorá objednávateľovi skutočne vznikne. V tomto prípade budú zmluvné strany postupovať podľa ust. § 358 a nasl. Obchodného zákonníka. Zároveň zádržné slúži na zabezpečenie všetkých peňažných pohľadávok objednávateľa voči zhotoviteľovi, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu.
- 5.9. Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať úroky z omeškania zo zadržanej čiastky odo dňa zadržania až do momentu, kedy je objednávateľ povinný v zmysle nižšie uvedeného čl. uvoľniť zádržné zhotoviteľovi.
- 5.10. Zádržné objednávateľ uvoľní zhotoviteľovi po uplynutí 24 mesiacov od preberacieho konania stavby na základe žiadosti zhotoviteľa doručenej objednávateľovi, pokiaľ nenastali skutočnosti zakladajúce nárok objednávateľa na náhradu škody voči zhotoviteľovi alebo nároky objednávateľa titulom zabezpečenia peňažných pohľadávok objednávateľa voči zhotoviteľovi podľa bodu 5.8 tohto článku.

VI. Čas plnenia, lehota výstavby

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, za predpokladu spolupôsobenia objednávateľa, vhodných klimatických podmienok pre dodržanie technologického postupu diela realizovať v termíne uvedenom v bode 6.2.
- 6.2. Lehota výstavby: 3 mesiace od právoplatnosti zmluvy.
- 6.3. Zhotoviteľ je povinný bez meškania, najneskôr do 24 hod., písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela s dôsledkom predĺženia zmluvnej lehoty dodania diela a následne to vyznačí v stavebnom denníku.

VII. Odstúpenie od zmluvy

- 7.1. Odstúpenie objednávateľa od zmluvy.
- 7.1.1. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené zhotoviteľovi písomne.
 - 7.1.2. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva, alebo Obchodný zákonník (§ 344 a nasl. Obch. z.)
 - 7.1.3. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy aj bez určenia dostatočnej primeranej lehoty, ak ide o podstatné porušenie zmluvy.



- 7.1.4. Ak ide o nepodstatné porušenie zmluvy, objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy len v prípade, ak je určená dostatočná primeraná lehota na splnenie záväzku a zhotoviteľ svoj záväzok nesplní.
- 7.1.5. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak:
- bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz,
 - bolo proti zhotoviteľovi začaté konkurzné, alebo vyrovnávacie konanie,
 - bol proti zhotoviteľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
 - zhotoviteľ ako právnická osoba, ktorá je oprávnená podnikat', je v likvidácii.
- 7.1.6. Vykonané práce sa vyúčtujú po odpočte pohľadávok objednávateľa.
- 7.1.7. Zhotoviteľovi patrí úhrada za skutočne vykonané práce.
- 7.1.8. Pre pokračovanie prác na predmete zmluvy si môže objednávateľ nárokovať za primeranú úhradu zhotoviteľom vybudované zariadenia, lešenia a iné vybavenie, ktoré sa už nachádzajú na stavenisku, ako i dodané hmoty a stavebné dielce.
- 7.1.9. Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi predložiť kalkuláciu vzniknutých dodatočných nákladov a svoje ďalšie nároky súvisiace s odstúpením od zmluvy.
- 7.1.10. Zhotoviteľ je povinný do 14 dní od účinnosti odstúpenia od zmluvy pripraviť vykonané práce na prevzatie a požiadať o ich prevzatie. Súčasne je povinný predložiť overiteľné vyúčtovanie vykonaných prác a dodávok.
- 7.1.11. Ak vzniklo objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty z dôvodu omeškania (platby alebo dielčieho termínu odovzdania) ešte pred odstúpením od zmluvy, môže požadovať jej zaplatenie len za dobu do odstúpenia od zmluvy.
- 7.2. Odstúpenie zhotoviteľa od zmluvy
- 7.2.1. Odstúpenie od zmluvy (§ 345 a § 346 Obchodného zákonníka) musí byť vždy oznámené objednávateľovi písomne.
- 7.2.2. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy (§ 344 a nasl. Obchodného zákonníka), ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky všeobecne alebo v ustanovenej lehote, alebo poruší povinnosti z nej vyplývajúce, alebo inak zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác a zhotoviteľ si v zmluve vyhradil možnosť odstúpenia od zmluvy.
- 7.2.3. Zhotoviteľ môže od zmluvy odstúpiť, ak objednávateľ:
- je v omeškaní s odovzdaním staveniska viac ako tri mesiace
 - je v omeškaní s úhradou dohodnutej platby po dobu viac ako tri mesiace.
- 7.2.4. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľovi písomne bezvýsledne určil dodatočnú primeranú lehodu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy (ak tieto neplní) s upozornením, že po uplynutí tejto lehoty odstúpi od zmluvy. Objednávateľ je povinný prevziať nedokončené práce zápisnicou o prevzatí a uhradiť dosiaľ neuhradené práce.

VIII. Zodpovednosť za škodu

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú počas výstavby diela na majetku objednávateľa.
- 8.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.
- 8.3. Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.
- 8.4. Každá zmluvná strana zodpovedá za škodu spôsobenú druhej strane aj porušením povinnosti stanovenej Obchodným zákonníkom (§ 757 Obchodného zákonníka. Pre zodpovednosť za škodu spôsobenú porušením povinností ustanovených týmto zákonom platia obdobne ustanovenia § 373 a nasl.).



- 8.5. Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane spôsobom uvedeným v odstavcoch 8.3 a 8.4., zbaví sa zodpovednosti, ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou, vylučujúcou zodpovednosť (§ 374, ods. 1 Obchodného zákonníka).
- 8.6. Ak vznikne škoda na vykonaných prácach a materiáloch v období, v ktorom je zhotoviteľ povinný sa o ne starať, zhotoviteľ odstráni škody na vlastné náklady, aby vykonané práce a materiály boli uvedené do pôvodného stavu.
- 8.7. Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom zhotoviteľa na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením v dôsledku odobratia alebo skladovania zeminy alebo iných predmetov, príp. svojvoľným uzavretím ciest, vodných tokov alebo porušením inžinierskych sietí, zodpovedá za túto škodu zhotoviteľ.
- 8.8. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov pri odstraňovaní vád v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.

IX. Zmluvné pokuty

- 9.1. Ak zhotoviteľ z vlastnej viny nezačne práce spojené s odstránením vád diela do 7 dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000 € za každý deň omeškania.
- 9.2. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela s DPH za každý deň omeškania. Týmto nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody v plnej výške, ktorá mu vznikla. Vyčíslený a odôvodnený nárok je zhotoviteľ povinný uhradiť.
- V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr má zhotoviteľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.
- 9.3. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za neodstránenie vád v stanovenom termíne – počas výstavby - 0,05 % za každý deň omeškania z ceny diela ak toto omeškanie vzniklo z dôvodov na strane zhotoviteľa.
- 9.4. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za neodstránenie závady, za ktorú zhotoviteľ zodpovedá v záručnej lehote po odovzdaní stavby - 0,05 % za každý deň omeškania z ceny diela ak toto omeškanie bolo spôsobené zhotoviteľom.
- 9.5. Zmluvná pokuta za nedodržanie termínu vypratania staveniska predstavuje sumu vo výške 20 € za každý deň omeškania až do termínu vypratania.
- 9.6. Zmluvné pokuty, dohodnuté v tejto zmluve, sa netýkajú nároku na náhradu škody v celom rozsahu, ktorá vznikne druhej strane z nesplnenia zmluvných povinností, ktoré sú zmluvnou pokutou zabezpečené.

X. Odovzdávanie a preberanie predmetu zmluvy

- 10.1. Dielo bude odovzdané ako celok na základe oznámenia – výzvy zhotoviteľa v termíne dohodnutom písomnou formou, a to protokolom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 10.2. Vypratanie staveniska je zhotoviteľ povinný vykonávať priebežne do ukončenia a odovzdania celého diela.



- 10.3. Do 7 dní pred odovzdaním a prevzatím stavby je potrebné dokladovať dokumentáciu, ktorá je podmieňujúcou pre začatie preberacieho konania.
- 10.3.1. 4x projekt skutočného vyhotovenia stavby v čistopise, spracovaný projektantom stavby.
- 10.3.2. Stavebný denník – 1x.
- 10.3.3. Zápisnice, certifikáty a osvedčenia o skúškach použitých výrobkov a materiálov, atesty o zabudovaných materiáloch – 3x.
- 10.3.4. Osvedčenia o skúškach - 3x.
- 10.3.5. Doklad o spôsobe nakladania s odpadmi v zmysle platného zákona o odpadoch – 2x.
- 10.3.6. Funkčné skúšky – 3x.
- 10.3.7. Ku dňu preberacieho konania zhotoviteľ predloží 3x porealizačné zameranie stavby, ktorého inštalovanie do DGMM doloží písomným potvrdením správcom mapy – PROGRES CAD Prešov, 3x geometrický plán ku kolaudačnému konaniu.
- 10.4. Náklady spojené so zabezpečením vyššie uvedenej dokumentácie (podľa bodu 10.3.1., 10.3.2, 10.3.3, 10.3.4, 10.3.5, 10.3.6. a 10.3.7.) znáša zhotoviteľ.
- 10.5. Prechod vlastníctva diela a nebezpečenstva z neho zo zhotoviteľa na objednávateľa prechádza až na základe odovzdania diela, odstránení väd a nedorobkov, zaplatení konečnej faktúry a zabezpečení funkčnosti diela.
- 10.6. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke. Tieto zjavné vady musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
- 10.7. Vlastníkom stavby je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach a materiáloch potrebných na jeho zhotovenie znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 10.8. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom stavebných materiálov, výrobkov a zariadení, ktoré dodal na zhotovenie diela, až do ich úplnej úhrady objednávateľom.
- 10.9. Zhotoviteľ vyhotoví skúšobný plán užívania verejnej práce ako súčasť dokumentácie pred začatím preberacieho konania.

XI. Zodpovednosť za vady a záruka

- 11.1. Zhotoviteľ ručí za kvalitu ním prevedených prác podľa tejto zmluvy a na ním dokončené dielo poskytuje záručnú lehotu 5 rokov. Na dodávky špecifických výrobkov, materiálov a zariadení sa vzťahuje záruka daná výrobcom, predajcom, dodávateľom. Zhotoviteľ neposkytuje záruku na pôvodné konštrukcie a nezodpovedá za vady vzniknuté v ich súvislosti.
- 11.2. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet zmluvy zodpovedá v dobe prevzatia výsledku určenému v zmluve (§ 560, ods. 1 Obchodného zákonníka), že zodpovedá technickým predpisom a normám uplatneným v zmluve (§ 47 Stavebného zákona) a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania v zmluve predpokladaným alebo obvyklým účelom.
- 11.3. Pokiaľ má vada pôvod v plnení príkazu objednávateľa, v použití objednávateľom dodaných hmôt, materiálov, stavebných dielcov alebo vo vlastnostiach prác a dodávok zhotoviteľa, ktoré sa vykonali skôr a zhotoviteľ na tieto vady upozornil, alebo ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, zhotoviteľ za tieto vady nezodpovedá. Zhotoviteľ



však za ne zodpovedá, keď objednávateľ neupozornil na možnú závadnosť v zmysle svojich povinností.

- 11.4. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia prác (ukončením preberacieho konania) potvrdených spôsobom podľa bodu 10. Záručná lehota sa vzťahuje na rozsah prác uvedených v zmluve.
- 11.5. Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný bezplatne odstrániť vady diela oprávnené reklamovaným objednávateľom. Oprávnené reklamované vady diela sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť do 30 dní od doručenia písomnej reklamácie, pokiaľ sa s objednávateľom nedohodne na inom termíne ich odstránenia.
- 11.6. Uznanie reklamovanej vady diela je zhotoviteľ povinný písomne potvrdiť do 14 dní odo dňa doručenia reklamácie, pričom túto lehotu je zhotoviteľ povinný dodržať aj v prípade, ak reklamované vady odmieta uznať.
- Záručná doba pre vymenené alebo opravené časti bude predĺžená o čas, počas ktorého zariadenie nebolo schopné prevádzky.
- 11.7. Ak zhotoviteľ jeho vinou neodstráni vady, za ktoré zodpovedá v dohodnutej lehote, môže objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa, pričom ich úhradu môže odpočítať jednostranným zápočtom z mesačných faktúr, resp. konečnej faktúry, s čím zhotoviteľ súhlasí.
- 11.8. Ak nie je odstránenie väd možné, alebo si vyžaduje neprimerane vysoké náklady a zhotoviteľ ich preto odmietol odstrániť, môže objednávateľ požadovať zníženie ceny.

XII. Platba, platobné podmienky, vyúčtovanie diela

- 12.1. Splatnosť konečnej faktúry je 120 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 12.2. Za vykonané práce zhotoviteľ vystaví faktúru na základe vopred odsúhlaseného súpisu skutočne vykonaných prác stavebným dozorom objednávateľa. Stavebný dozor objednávateľa sa k predloženému súpisu skutočne vykonaných prác vyjadrí do 14-tich dní od jeho predloženia.
- 12.3. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa alebo odchyľne od projektovej dokumentácie a tejto zmluvy nie je možné fakturovať.
- 12.4.1. Faktúra bude obsahovať:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby
 - adresa, IČO, IČ DPH
 - číslo zmluvy
 - číslo faktúry
 - deň odoslania, deň splatnosti a deň zdaniteľného plnenia
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - fakturovanú čiastku bez DPH, DPH a celkovú fakturovanú čiastku
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby
- 12.4.2. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi ako rovnopis s označením „oprava“.



- 12.4.3 Konečnú faktúru za celé dielo zhotoviteľ predloží po prevzatí a ukončení celého diela.
- 12.4.4. Konečná faktúra celého diela musí obsahovať:
- označenie „konečná faktúra“ a jej číslo
 - identifikáciu zmluvných strán
 - deň odoslania faktúry a lehoty splatnosti
 - súpis faktúr, vystavených v príslušných mesiacoch, s uvedením ich čísla, vystavenej faktúry a skutočne zaplatenej sumy.
 - súpis skutočne vykonaných prác, s ich ocenením podľa fakturácie počas realizácie diela.
- 12.4.5. V prípade, že konečná faktúra nebude spĺňať predpísané náležitosti, budeme sa riadiť bodom 12.2.2.
- 12.4.6. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť konečnej faktúry.
- 12.4.7 Ucelené časti predmetu zmluvy dohodnuté v zmluve budú po prevzatí zaplatené bez ohľadu na dokončenie zostávajúcich častí.
- 12.4.8 Platby za vykonané práce nemajú vplyv na záruky poskytované zhotoviteľom a neplatia ako doklad o prevzatí prác a dodávok.

XIII. Vyššia moc

- 13.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy, atď. Prípady vyššej moci sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 13.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do dvoch mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

XIV. Iné ustanovenia

- 14.1. Pri rôznosti názorov na vlastností hmôt a stavebných dielcov, pre ktoré platia obecné záväzné predpisy na spoľahlivosť vykonaných skúšok a použitých metód, môže každá strana po predchádzajúcom upozornení druhej strany dať vykonať materiálovo – technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznaným miestom pre skúšky materiálu. Výsledky týchto skúšok sú pre obe strany záväzné. Náklady na tieto skúšky sú na ťarchu strany, v neprospech ktorej je záver stanoviska.
- 14.2. V prípade, že v súvislosti s realizáciou predmetného diela, resp. pri plnení tejto zmluvy o dielo, vzniknú akékoľvek spory, zaväzujú sa zmluvné strany riešiť ich vzájomnou dohodou. V prípade, že nebude možné dosiahnuť dohodu, každá zmluvná strana je oprávnená o vyriešenie vecí požiadať príslušný súd.
- 14.3. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 14.4. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto



zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

- 14.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje strieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho so zhotovovaním diela zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/audit/overovania v zmysle príslušných právnych predpisov SR, a poskytnúť im potrebnú súčinnosť.
- 14.6 Zhotoviteľ zabezpečí v spolupráci s projektantom stavby vypracovanie skúšobného plánu v zmysle zákona č. 254/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov o verejných prácach, § 13 ods. 1.
- 14.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy neprevedie, nepostúpi alebo iným spôsobom nescudzí na inú právnickú prípadne fyzickú osobu. Porušenie uvedenej povinnosti bude uvažované za hrubé porušenie podmienok tejto zmluvy.

XV. Záverečné ustanovenia

- 15.1. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote 7 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane.
- 15.2. Okrem osôb uvedených v čl. I. sú oprávnení zmluvne rokovať, podpisovať dohody zmluvných strán a vo veciach tejto zmluvy, ako aj jej dodatkov za zhotoviteľa všetci členovia štatutárneho orgánu.
- 15.3. Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že je poistený proti prípadným škodám, ktoré by spôsobil pri zhotovení diela objednávateľovi alebo tretím osobám.
- 15.4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je nacený výkaz výmer.
- 15.5. Zmluvné vzťahy neupravené v tejto zmluve sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a príslušných právnych predpisov.
- 15.6. Táto zmluva je vyhotovená v siedmich origináloch, z ktorých zhotoviteľ obdrží dva originály a objednávateľ päť originálov.
- 15.7. Táto zmluva je povinne zverejniteľnou zmluvou a zmluvné strany súhlasia s jej zverejnením v plnom rozsahu.
- 15.8. Platnosť zmluvy je ku dňu jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Účinnosť zmluvy je nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.

V Prešove, dňa 30.11.2012

Objednávateľ:

V Prešove, dňa 12.11.2012

Zhotoviteľ:



Mgr. Peter Bobko, Ing. Juraj Hudáč
konatelia spoločnosti

PEhAES a.s.
Bardejovská 15
080 06 Lubotice
27



Ing. Marián Boľanovský – predseda prestavenstva
Ing. Maroš Boľanovský – člen predstavenstva



KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Název stavby	Úprava plôch NS Centráľ II. etapa, Prešov	JKSO	
		EČO	
		Miesto	Prešov
Objednávateľ	Mesto Prešov	IČO	
Projektant	SMC a.s., Prešov		
Zhotoviteľ	PEHAES a.s.	00155764	2020517719
Spracoval	JZ		
	Rozpočet číslo	Dňa	Položiek
		2.10.2012	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV Dodávky	9 397,73	8 Práce nadčas	13	Zariad. staveniska	0,00	
2	Montáž	38 921,86	9 Bez pevnej podl.	14	Mimostav. doprava	0,00	
3	PSV Dodávky	0,00	10 Kultúrna pamiatka	15	Územné vplyvy	0,00	
4	Montáž	661,82	11	16	Prevádzkové vplyvy	0,00	
5	"M" Dodávky	0,00		17	Ostatné	0,00	
6	Montáž	0,00		18	VRN z rozpočtu	0,00	
7	ZRN (r. 1-6)	48 981,41	12 DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18)	0,00	
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00
Projektant				D Celkové náklady			
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22		48 981,41	
Objednávateľ				24 DPH 20,00 % z 48 981,41		9 796,28	
Dátum a podpis				25 Cena s DPH (r. 23-24)		58 777,69	
Zhotoviteľ				E Prípochty a odpočty			
Dátum a podpis				26 Dodávky objednávateľa		0,00	
Pečiatka				27 Kľzavá doložka		0,00	
Pečiatka				28 Zvýhodnenie		0,00	

PEHAES a.s.
Bardejovská 15
080 06 Lubotice
27



Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Úprava plôch NS Centráľ II. etapa, Prešov
 Objednávateľ: Mesto Prešov
 Zhotoviteľ: PEIAES a.s.

Dátum: 2.10.2012
 Projektant: SMC a.s., Prešov
 Spracoval: JZ

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
0815	Úprava plôch NS Centráľ II. etapa, Prešov	48 981,41	9 796,28	58 777,69	0,00	48 981,41	0,00	0,00	0,00
1	SO-01 Námestie	43 280,41	8 656,08	51 936,49	0,00	43 280,41	0,00	0,00	0,00
1a	SO-02 Mestský mobilár	3 832,94	766,59	4 599,53	0,00	3 832,94	0,00	0,00	0,00
2	SO-02 Prvky detského ihriska	1 868,06	373,61	2 241,67	0,00	1 868,06	0,00	0,00	0,00
Celkom		48 981,41	9 796,28	58 777,69	0,00	48 981,41	0,00	0,00	0,00



ROZPOČET

Stavba: Úprava plôch NS Centrál II. etapa, Prešov

Objekt: SO-01 Námestie

JKSO:

EČO:

Spracoval:

Dátum: 12.10.2012

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV Práce a dodávky HSV						42 618,59	986,360
1	Zemné práce					10 926,44	0,000
1	113106121	Rozoberanie dlažby, z betónových alebo kamenin. dlaždíc, dosiek alebo tvaroviek, -0,13800t	M2	311,420	0,99	308,31	0,000
3	113107222	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr.100 do 200 mm, -0,23500t	m2	979,780	0,86	842,61	0,000
4	113107223	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr.200 do 300 m, -0,40000t	M2	17,241	1,27	21,90	0,000
5	113107231	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	668,380	3,07	2 051,87	0,000
8	113107242	Odstránenie krytu asfaltového v ploche nad 200 m2, hr.nad 50 do 100 mm, -0,18100t	m2	16,420	0,98	16,09	0,000
13	113202111	Vytrhanie obrúb kamenných, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,14500t	m	92,100	1,47	135,39	0,000
14	113204111	Vytrhanie obrúb kamenných, s vybúraním lôžka, záhonových, -0,04000t	m	138,500	0,87	120,50	0,000
15	121101111	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100m3	m3	29,830	0,97	28,74	0,000
19	122201102	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, nad 100 do 1000 m3	M3	541,000	2,38	1 287,58	0,000
20	122201109	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	162,300	0,70	113,61	0,000
21	122201402	Výkop v zemníku na suchu v hornine 3, nad 100 do 1000	m3	0,197	1,40	0,28	0,000
22	122201409	Výkopy v zemníkoch na suchu. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	0,059	0,44	0,03	0,000
23	132201101	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	M3	50,750	16,77	851,08	0,000
24	132201109	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna. Príplatok k cene za lepivosť horniny 3	m3	15,225	4,73	72,01	0,000
28	162301102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste, horniny tr.1-4, do 1000 m	m3	29,630	2,74	81,19	0,000
29	162401102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste, z horniny tr.1-4 do 2000 m	m3	738,717	3,14	2 319,57	0,000
30	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopkupo spevnenej ceste, z horniny tr.1-4 do 3000 m	M3	0,197	3,46	0,68	0,000
31	162701109	Príplatok za každých ďalších 1000 m horniny 1-4 po spevnenej ceste	M3	3 842,720	0,34	1 306,52	0,000
32	162701110	Príplatok za každých ďalších 1000 m, tr.1-4 po nespevnenej ceste	m3	768,544	0,43	330,47	0,000
33	167102102	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornin tr.1-4 nad 1000 do 10000 m3	m3	29,827	0,83	24,76	0,000
38	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	768,347	0,63	484,06	0,000
268	180402110	Založenie trávnikaparkového - trávnikový koberec v rovine do 1:5	m2	24,300	0,49	11,91	0,000
269	181101101	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 bez zhutnenia	m2	24,300	0,18	4,37	0,000
43	181101102	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	M2	1 481,400	0,34	503,68	0,000
45	181301112	Rozprestretie ornice v rovine, plocha nad 500 m2, hr.do 150 mm	m2	24,300	0,38	9,23	0,000

2 Zakladanie

1 233,43

4,708



P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
52	212572111	Lôžko pre trativod zo štrkopiesku triedeného	M3	2,436	21,20	51,64	4,678
53	212752122	Trativody z drenážnych flexibilných rúr DN 80	m	101,500	4,54	460,81	0,000
54	289971212	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu v sklone do 1 : 5 , šírky nad 3 do 6 m	m2	890,100	0,28	249,23	0,028
258	6936654700	Separáčna alebo filtračná geotextília	m2	890,100	0,53	471,75	0,000
3		Zvislé a kompletne konštrukcie				99,18	1,956
56	321311112	Konštrukcie priehradné z prostého betónu vodostavebného V4-T 50-C 16/20	M3	0,750	132,24	99,18	1,956
4		Vodorovné konštrukcie				48,44	0,041
288	457621411	Úprava škár asfaltovou zálievkou pre všetky sklony do 1 kg zálievky na 1 m škáry	m	82,100	0,59	48,44	0,041
5		Komunikácie				21 118,42	931,471
283	564271111	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením po zhutnení hr.250 mm	m2	209,000	3,46	723,14	105,756
83	564762111	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63mm(vibr.štrk) po zhut. hr. 200 mm	m2	666,750	4,33	2 887,03	323,867
280	564811111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením, hr.po zhutnení 50 mm	m2	197,100	1,06	208,93	19,355
84	564831111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením, hr.po zhutnení 100 mm	m2	638,480	1,73	1 104,57	120,717
282	564841111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením, hr.po zhutnení 120 mm	m2	442,050	2,02	892,94	99,647
100	567115113	Podklad z prostého betónu tr. C 8/10 hr.100 mm	m2	635,000	6,10	3 873,50	150,442
101	567122111	Podklad z kameniva spevneného cementom, s rozprestrením a zhutnením KZC I, po zhutnení hr.120 mm	m2	16,420	5,35	87,85	4,718
281	571901000	Posyp podkladu alebo krytu s rozprestr. zhutnením, vápencová drvina fr. 4-8 hr. 50 mm	m2	421,000	0,11	46,31	0,000
117	577141312	Betón asfaltový po zhutnení III tr. jemnozrný AC 8 (ABJ), strednozrný AC 11 (ABS) alebo hrubozrný AC 16 (ABH) hr.50mm	M2	16,420	5,48	89,98	2,105
279	589116112	Kryt plôch pre telovýchovu-hlinitopieskových hr. nad 20 do 50 mm	m2	197,100	1,61	317,33	29,910
123	591141111	Kladenie dlažby z kociek veľkých do lôžka z cementovej malty	m2	12,390	9,57	118,57	3,157
277	596831111	Kladenie dlažby betónovej komunikácii pre peších do lôžka z vápennej malty	m2	56,400	3,73	210,37	6,993
278	5924531001	Dlaždice betónové 40x40x4cm	m2	58,092	10,90	633,20	0,000
276	596911212	Kladenie zámkovej dlažby hr.8cm pre peších nad 20 m2	m2	578,601	7,83	4 530,45	64,803
273	5922912703	EX - EK flair biela hrúbky 8 cm (5x5x8)	m2	12,762	8,33	106,31	0,000
274	5922912702	EX - EK flair biela hrúbky 8 cm (10x10x8)	m2	36,524	8,33	304,24	0,000
275	5922912701	EX - EK hnedá, červená, grafitová hrúbky 8 cm (20x20x8)	m2	558,711	8,92	4 983,70	0,000
8		Rúrové vedenie				311,16	2,491
284	899331111	Výšková úprava uličného vstupu alebo vpuste do 200 mm zvýšením poklopu	ks	6,000	51,86	311,16	2,491
9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				7 029,54	45,693
172	916561111	Osadenie záhon, obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 10/12,5 s bočnou oporou	m	417,700	4,22	1 762,69	40,917
270	5922903000	Obrubník parkový 50/20/5 cm, hnedá	ks	221,477	2,16	478,39	0,000
271	5922902960	SEMMELOCK Obrubník parkový 100/20/5 cm, hnedá	ks	204,577	3,89	795,60	4,501
194	919735112	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	82,100	5,43	445,80	0,276



P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
201	961043111	Búranie základov z betónu prostého alebo preloženého kameňom, -2,20000t	M3	2,000	55,34	110,68	0,000
203	966000001	Poplatok za skladovanie asfaltov	T	2,972	16,00	47,55	0,000
204	966000002	Poplatok za skladovanie suti	T	216,652	4,00	866,61	0,000
219	979083112	Vodorovné premiestnenie sutiny na skládku s naložením a zložením nad 100 do 1000 m	t	216,652	2,99	647,79	0,000
220	979083113	Vodorovné premiestnenie sutiny na skládku s naložením a zložením nad 1000 do 2000 m	t	2,972	3,26	9,69	0,000
221	979083191	Príplatok za každých ďalších i začatých 1000 m po spevnenej ceste	t	23,776	0,42	9,99	0,000
222	979084212	Vodorovná doprava vybúraných hmôt po suchu s naložením a so zložením na vzdialenosť do 50 m	t	216,652	6,19	1 341,08	0,000
223	979084219	Príplatok k cene za každých ďalších aj začatých 5 km nad 5 km	t	649,956	0,79	513,47	0,000
99	Presun hmôt HSV					1 851,98	0,000
227	998225111	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	T	1 102,372	1,68	1 851,98	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV					661,82	0,069
767	Konštrukcie doplnkové kovové					661,82	0,069
285	767996803	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konšt. nad 100 do 250 kg, -0,00100t	kg	1 200,000	0,55	660,00	0,069
287	998767101	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	t	0,069	25,85	1,78	0,000
286	998767199	Kovové stav.dopln.konštr., prípl.za presun za k. d. i začatých 1000 m nad 1000 m	t	0,069	0,62	0,04	0,000
Celkom						43 280,41	986,429



ROZPOČET

Stavba: Úprava plôch NS Centráľ II. etapa, Prešov
 Objekt: SO-02 Mestský mobilár

JKSO:
 EČO:
 Spracoval:
 Dátum: 2.10.2012

Objednávateľ:
 Zhotoviteľ:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
Práce HSV						3 832,94	23,507
ZEMNÉ PRÁCE						478,93	0,000
1	130201001	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	M3	11,120	30,26	336,49	0,000
2	162701105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste, horniny tr.1-4 do 10000 m	M3	11,120	7,02	78,06	0,000
3	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	M3	11,120	0,79	8,78	0,000
4	171209991	Poplatok za uloženie zeminy na skládku	m3	11,120	5,00	55,60	0,000
ZÁKLADY						2 003,53	23,507
5	275313521	Betón základových pátiiek, prostý tr.C 12/15	M3	10,200	104,74	1 068,35	22,698
6	275351215	Debnenie základových pátiiek, zhotovenie-dielce	M2	70,420	11,12	783,07	0,809
7	275351216	Debnenie základových pátiiek, odstránenie-dielce	M2	70,420	2,16	152,11	0,000
OSTATNÉ PRÁCE						1 350,48	0,000
8	998012021	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá koňštr.monolit.betónová výšky do 6 m	T	25,595	14,67	375,48	0,000
9	10022014	Osadenie lavičky do betón.pátiiek	KU S	16,000	5,00	80,00	0,000
10	10022017	Osadenie do betónu ozdobnej mreže s 3 sedadlami	KU S	3,000	5,00	15,00	0,000
11	10022018	Osadenie do betónu ozdobnej mreže so zábradlím	KU S	5,000	5,00	25,00	0,000
12	10022018	Osadenie do betónu ozdobnej mreže s 6 sedadlami	KU S	1,000	5,00	5,00	0,000
13	10022019	Osadenie odpadkového koša do bet.pátky	KU S	6,000	5,00	30,00	0,000
14	10022020	Osadenie info tabule do bet.pátky	KU S	1,000	5,00	5,00	0,000
15	10022022	Osadenie zahradzovacieho stĺpika do bet.pátky	KU S	8,000	5,00	40,00	0,000
16	10022029	Osadenie stĺpika zábradlia do betónu	KU S	56,000	5,00	280,00	0,000
17	10023001	Chemické kotvenie - lavička	KU S	16,000	5,00	80,00	0,000
18	10023002	Chemické kotvenie - odpadkový kôš	KU S	6,000	5,00	30,00	0,000
19	10023003	Chemické kotvenie - info tabuľa	KU S	1,000	5,00	5,00	0,000
20	10023004	Chemické kotvenie - zahradzovací stĺpik	KU S	8,000	5,00	40,00	0,000
21	10023005	Chemické kotvenie - ochr.mreža so sedadlami	KU S	4,000	5,00	20,00	0,000
22	10023006	Chemické kotvenie - ochr.mreža so zábradlím	KU S	5,000	5,00	25,00	0,000
23	10023009	Chemické kotvenie - stĺpik zábradlia	KU S	56,000	5,00	280,00	0,000
24	862220172	Doprava ochranných mreží 2ks	€	1,000	5,00	5,00	0,000
25	10020015	Ochranná mreža ku stromom 3 sedadlami typ Sinus SNS 215-03 - dodávka	KU S	2,000	5,00	10,00	0,000



P.Č.	Kód položky	Popis	M.J.	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8

Celkom

3 832,94

23,507



ROZPOČET

Stavba: Úprava plôch NS Centrál II. etapa, Prešov

Objekt: SO-02 Prvky detského ihriska

JKSO:

EČO:

Spracoval:

Dátum: 2.10.2012

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
Práce HSV						1 868,06	2,144
ZEMNÉ PRÁCE						54,44	0,000
26	130201001	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	M3	1,264	30,26	38,25	0,000
27	162701105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste, horniny tr.1-4 do 10000 m	M3	1,264	7,02	8,87	0,000
28	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m ³	M3	1,264	0,79	1,00	0,000
29	171209991	Poplatok za uloženie zeminy na skládku	m3	1,264	5,00	6,32	0,000
ZÁKLADY						114,15	2,144
30	275313521	Betón základových pátiiek, prostý tr.C 12/15	M3	0,958	104,74	100,34	2,132
31	275351215	Debnenie základových pátiiek, zhotovenie-dielce	M2	1,040	11,12	11,56	0,012
32	275351216	Debnenie základových pátiiek, odstránenie-dielce	M2	1,040	2,16	2,25	0,000
OSTATNÉ PRÁCE						1 699,47	0,000
33	998012021	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá konštr.monolit.betónová výšky do 6 m	T	2,395	14,67	35,13	0,000
34	10022005	Osadenie dvojpružinovej hojdačky do bet.pátky s kotvením	KU S	1,000	5,00	5,00	0,000
35	10022006	Osadenie pružinovej hojdačky koník do bet.pátky s kotvením	KU S	2,000	5,00	10,00	0,000
36	10022008	Osadenie pedálov k lavičke do betónovej pátky s kotvením	KU S	4,000	5,00	20,00	0,000
37	862220172	Doprava prvkov detského ihriska	€	1,000	5,00	5,00	0,000
38	10020017	Hojdačka pružinová - koník	KU S	2,000	304,17	608,34	0,000
39	10020019	Hojdačka dvojpružinová - veвериčka	KU S	1,000	1 000,00	1 000,00	0,000
40	10020023	Pedále ku lavičke	KU S	4,000	4,00	16,00	0,000
Celkom						1 868,06	2,144

